



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско правне послове и
комунално-стамбене послове

Број:353-15/2017-08/1

ROP-VRE-31221-LOC-3/2017

13.02.2017.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања поступајући по захтеву Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, за издавање локацијских услова, поднетог преко пуномоћника, дил.инг.грађ.Горана Младеновића из Врања на основу члана 53 а, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.6, 7, 9, 10 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015), Уредбе о издавању локацијских услова „Службени гласник РС“ бр.35/15 и 114/15) и Решења Градске управе Града Врања, о давању овлашћења под бројем 112-152-123/2016-05 од 12.12.2016. године, издаје

Л О К А Ц И Ј С К Е У С Л О В Е

За изградњу инфраструктурног објекта, трасе фекалног колектора у Врању улици Пржарској, кроз к.п.бр. 2115, 2341 и 428 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у дужини од 341,0 м DN 200 са 19 ПЕ/ПП шахова, категорија објекта је "G" а класификациони број је 222312-канализациони колектор.

Прикључење фекалног колектора је предвиђено у чвору КМП 19, постојећи канализациони шахт у Пољаничкој улици код улице Девет Југовића и у чвору КМП 37 постојећи канализациони шахт на раскрсници улица Пржарске и Синђелићеве.

За трасу овог фекалног колектора прибављена је Потврда о решеним имовинским односима под бројем 465-45/2016-07 од 27.04.2016.године и под бројем 465-49/2016-07 од 27.04.2016.године издате од Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове Градске управе Града Врања.

У условима за пројектовање и прикључење датим од стране ПД "ЈУГОИСТОК" Ниш, Огранак Врање под бројем 320352/2 од 08.12.2016.године на локацији има подземних електроенергетских објеката који су власништво ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Београд-огранак ЕД Врање.На

приложеном ситуационом плану учртао је трасу постојећих подземних **10кВ** каблова у делу трасе (**1Е10**). При извођењу грађевинских радова на изградњи објекта водити рачуна да постојећи кабал **10кВ** остане на дубини од **0,8 м** као и придржавати се услова о приближавању и укрштању енергетских каблова са цевима водовода и канализације. Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад водоводних или канализационих цеви.

Према техничким условима за пројектовање и извођење радова датим од Предузећа “Телеком Србија”, Извршна јединица Врање под бројем 7151-468796/1-2016 од 30.11.2016.године, на предметним парцелама постоје телекомуникациони објекти и подземни телекомуникациони каблови Телеком Србије.

За издавање ових локацијских услова прибављени су и услови **ЈП „Водовод“ из Врања**, под бројем **3576/1** од **02.12.2016.године**. **ЈП “Водовод”** има своје подземне инсталације (улична водоводна и фекална канализациона мрежа). Дубина постојеће водоводне мреже је од **1,00-1,50м**. Дубина постојеће фекалне канализационе мреже је од **2,00-2,50 м**.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу у складу са условима из ових Локацијских услова, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу, Мишљење Института заштите на раду и сагласност **ЈП „Путева Србије“**. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и доказ о власништву за предметне парцеле укључујући и висину доприноса као и уплате предвиђених локалних надокнада, републичке таксе и накнаде за вођење **ЦЕОП-а**.

Ови локацијски услови се издаје на основу **Плана генералне регулације Зоне 1** који је усвојен на седници **СО Врање** дана **10.11.2010.године** под бројем **35-40/2010-12** („Службени гласник града Врања” бр.31/2010).

Уз захтев за издавање ових **Локацијских услова** прибављена је и достављена следећа документација:

-Копија плана под бројем **952-04-6/2017** од **27.01.2017.године**, део **1, 2, 3 и 4** издати од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање**.

-Потврда о решеним имовинским односима под бројем **465-45/2016-07** и **465-49/2016-07** од **27.04.2016.године**, издат од **Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове Градске управе Града Врања**.

-Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од **2.000,00** динара од **20.01.2017.године**;

-Уплата републичке административне таксе у износу од **770,00** динара од **20.01.2017.године**;

-Услови на локацији ЈП “Водовод” из Врања под бројем **3576/1** од **02.12.2016.године**;

-Услови за пројектовање и прикључење издати од **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Сектор за планирање и инвестиције Врање**, под бројем **320352/2** од **08.12.2016.године**;

-Сагласност на локацију издата од **Предузећа „Телеком Србија“** Извршна јединица **Врање**, под бројем **7151-468796/1-2016** од **30.11.2016.**године;

-Идејно решење урађено од **Предузећа „Ehting“** доо из **Београда** под бројем **008-90/16** од **априла 2016.**године, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.**Дејан Шомођа** са лиценом број **314 2816 03**. Предвиђена је изградња **фекалног колектора** у **Врању**, кроз к.п.бр.**2115, 2341 и 428 КО Врање 1** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 1**, у дужини од **341 м**, пречника **DN 200** са **19 ПЕ/ПП шахтова**, категорија објекта је **“G”** а класификациони број је **222312**-канализациони колектор.

-Мишљење TRACE PZP VRANJE DOO из **Врања** под бројем **4091** од **03.11.2016.**године;

-Услови за пројектовање ЈП „Путеви Србије“ под бројем **ROP-VRE-31221-LOK-3-HPAP-2/2017** од **08.02.2017.**године.

-Овлашћење бр.031-81/2016-18 од **09.11.2016.**године.

Саставни део ових Локацијских услова је и графички прилог.

Локацијски услови важе **12 месеци** од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врање**, у року од **3** дана од дана достављања локацијских услова.

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева и Архиви Градске управе Града Врања.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.