



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за урбанизам и
имовинско правне послове
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Број:353-325/2016-07
ROP-VRE-28130-LOC-1/2016
28.10.2016.године
В Р А Њ Е

Секретаријат за урбанизам и имовинско-правне послове Градске управе Града Врања поступајући по захтеву Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, за издавање локацијских услова, поднетог преко пуномоћника, дил.инг.грађ.Горана Младеновића из Врања на основу члана 53 а, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.6, 7, 9, 10 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ бр.35/15 и 114/15) и Решења Градске управе Града Врања, о давању овлашћења под бројем 031-43/2013-05-1294 од 10.04.2013.године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу инфраструктурног објекта, трасе кишног колектора у улици Боре Станковића у Врању, кроз к.п.бр.6830, 6610/1, 6583, 6555, 12856/1 КО Врање 1 у оквиру плана Генералне регулације Зоне 1. Дужина трасе кишног колектора је око 565 м, пречника 800 мм. Категорија објекта је “G” а класификациони број је 222311-спољна канализациона мрежа.

Кишни колектор се прикључује на постојећи шахт КК1 на раскрсници Београдске и Краља Стефана Првовенчаног и иде дуж улице Ивана Милутиновићаа-левом коловозном траком –гледано ка улици Боре Станковића (у смеру ка мосту преко Градске реке) где скреће на супротну страну улице ка шахту КК21 који представља излив у Градску реку.Траса пролази кроз к.п.бр.6583, 6555, 12856/1 КО Врање 1.Потребан профил канализационог цевовода је DN 800. Цеви су од АБ.

У условима за пројектовање и прикључење датим од стране ПД “ЈУГОИСТОК” Ниш, Огранак Врање под бројем 118302/2 од 23.05.2016.године на локацији има подземних електроенергетских објеката који су власништво ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Београд-огранак ЕД Врање.На приложеном ситуационом плану учртао је трасу постојећих подземних 10кВ каблова у делу трасе и постојећих подземних 0,4кВ каблова(1Е1+1Е10). При извођењу грађевинских радова на изградњи објекта водити рачуна да постојећи кабал 10кВ остане на дубини од 0,8 м као и придржавати се услова о приближавању и укрштању енергетских каблова са цевима водовода и

канализације.Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад водоводних или канализационих цеви.

Према техничким условима за пројектовање и извођење радова датим од Предузећа “Телеком Србија”, Извршна јединица Врање под бројем 7151-168888/1 од 27.04.2016.године, планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања прикључење ТК саобраћаја и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

За издавање ових локацијских услова прибављено је Мишљење у поступку добијања водних услова под бројем 02-07/2210/3 од 08.06.2016.године издато од ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, и Решење о издавању водних услова под бројем 325-13/2016-06 од 04.07.2016.године, издате од Секретаријата за финансије и привреду Градске управе Града Врања.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу у складу са условима из ових Локацијских услова, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу, Водну сагласност на пројекат за грађевинску дозволу и Мишљење Института заштите на раду. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и доказ о власништву за предметне парцеле и податке о начину регулисања доприноса за уређење градског грађевинског земљишта, укључујући и висину доприноса као и уплате предвиђених локалних накнада, републичке таксе и накнаде за вођење ЦЕОП-а.

Ови локацијски услови се издаје на основу **Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању** који је усвојен на седници Скупштине Града Врања дана **10.11.2010.године** под бројем **35-41/2010-12** („Службени гласник града Врања” бр.**31/2010**).

Уз захтев за издавање ових **Локацијских услова** прибављена је и достављена следећа документација:

-Копија плана под бројем 952-04-48/2016 од 26.10.2016.године, издата од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање.

-Препис листе непокретности број:15061К.О.:ВРАЊЕ (1.) издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем **952-1/2016-1151** од **20.04.2016.године;**

-Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 2.000,00 динара од **24.10.2016.године;**

-Уплата републичке административне таксе у износу од 800,00 динара од **24.10.2016.године;**

-Услови за пројектовање и прикључење издати од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Сектор за планирање и инвестиције Врање, под бројем **118302/2** од **23.05.2016.године;**

-Условна сагласност издата од **Предузећа „Телеком Србија“** Извршна јединица **Врање**, под бројем **7151-168888/1-2016** од **27.04.2016**.године;

- Мишљење у поступку добијања водних услова под бројем **02-07/2210/3** од **08.06.2016**.године издато од **ЈВП „Србијаводе“** Београд, **Водопривредни центар „Морава“** Ниш,

- Решење о издавању водних услова под бројем **325-13/2016-06** од **04.07.2016**.године, издате од **Секретаријата за финансије и привреду Градске управе Града Врања**.

-Идејно решење урађено од **Ehting d.o.o.** из Београда под бројем **008-85/16** од маја **2016**.године. Главни пројектант је дипл.инг.грађ. **Дејан Шомођа** са лиценцом **314 2816 03**. Трасе кишног колектора у улици **Боре Станковића** у **Врању**, кроз к.п.бр.**6830, 6610/1, 6583, 6555, 12856/1 КО Врање 1** у оквиру плана **Генералне регулације Зоне 1**. Дужина трасе кишног колектора је око **565** м, пречника **800** мм. Категорија објекта је **“G”** а класификациони број је **222311**-спољна канализациона мрежа.

Саставни део ових Локацијских услова је и графички прилог.

Локацијски услови важе **12** месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врање**, у року од **3** дана од дана достављања локацијских услова.

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева и Архиви Градске управе Града Врања.

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.