



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број предмета: **ROP-VRE-40653-CPI-1/2021**

Заводни број: **351-953/2021-08/1**

Датум: **19.11.2021.** године

Врање, Србија

Обрадио референт: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу линијског инфраструктурног објекта - локалног топловода, укупне дужине 795,00m, на катастарским парцелама бр. 9415, 9409, 9391/3, 9611, 9852, 9853, 12856/7, 9867/1, 9865/7, 9865/1, 9391/2, 9391/5, и 9865/8 Катастарска општина Врање I, у обухвату Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], поднет преко пуномоћника Стојчић Стојадина, ул. 22. децембра бб. 1/3, Врање, за издавање грађевинске дозволе за изградњу линијског инфраструктурног објекта - локалног топловода за грејање „Регионалног центра за ванредне ситуације”, категорије „Г”, класификационе ознаке 100% - 222230 (локални цевоводи за топлу воду, пару или компромовани ваздух (цеви ван зграда)), укупне дужине 795,00m, на катастарским парцелама бр. 9415, 9409, 9391/3, 9611, 9852, 9853, 12856/7, 9867/1, 9865/7, 9865/1, 9391/2, 9391/5, и 9865/8 Катастарска општина Врање I, у обухвату Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању, као непотпун.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднео је кроз ЦИС захтев за извођење радова на изградњу линијског инфраструктурног објекта - локалног топловода за грејање „Регионалног центра за ванредне ситуације”, категорије „Г”, класификационе ознаке 100% - 222230 (локални цевоводи за топлу воду, пару или компромовани ваздух (цеви ван зграда)), укупне дужине 795,00m, на катастарским парцелама бр. 9415, 9409, 9391/3, 9611, 9852, 9853, 12856/7, 9867/1, 9865/7, 9865/1, 9391/2, 9391/5, и 9865/8 Катастарска општина Врање I, у обухвату Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Катастарско-топографски план израђен од стране Геодетског бироа „ГЕОПРЕМЕР”, Врање, СКН бр. 952-076-81214/2020, од 07.09.2020. године;
- Доказ о уплати: републичке административне таксе у износу од 6.150,00 динара од 16.11.2021. године; накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 16.11.2021. године;
- Пројекат за грађевинску дозволу - 0. Главна свеска бр. ПГД-06/2021 и 6. Пројекат машинских инсталација бр. ПГД-06-6/2020, од октобра, 2021. године, израђен од стране ЈП „НОВИ ДОМ“ Врање, Матични број: 7204981, ПИБ: 100549221, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр. 99, Врање, главног и одговорног пројектанта дипл.инж.маш. Стојчић Стојадина са лиценцом број 330 R 231 18;
- Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу израђена од стране радње за пројектовање и инжењеринг термотехничких и хидротехничких инсталација „Ратајац - М“ село Ратаје, Врање, под бр. 02-11-21, од 04.11.2021. године, одговорног вршиоца техничке контроле Пројекта машинских инсталација дипл.инж.маш. Анђелковић Миодрага, са лиценцом бр. 330 A800 04;
- Локацијски услови бр. ROP-VRE-34070-LOCH-2/2021, заводног броја 353-578/2021-08/1, од 10.11.2021. године, издати од стране овог органа;
- Услови имаоца јавних овлашћења прибављени у поступку издавања Локацијских услова:

1. Технички услови за пројектовање и прикључење на водоводну и канализациону мрежу, издати од стране ЈП „Водовод”, Врање, бр. 3777/2, од 20.10.2021. године;

2. Услови за укршање и паралелно вођење, издати од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Врање, бр. 8Т.1.1.0-Д-07.06-260569-21, од 25.10.2021. године;

3. Решење о испуњености услова за израду техничке документације, издато од стране ЈП „Урбанизам и изградња Града Врања“, бр. 1243/21, од 28.10.2021. године;

4. Технички услови за пројектовање и извођење радова, издати од стране Телеком Србија - Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, бр. Д 211-471910/3-2021 А. Периф, од 22.10.2021. године;

5. Сагласност на идејно решење, издата од стране ЈП „Нови Дом“, бр. 4401, од 21.10.2021. године.

6. Водни услови издати од стране ЈВП “СРБИЈАВОДЕ” Београд, Водопривредни центар “МОРАВА” Ниш, бр. 9568/1 од 02.11.2021. године.

- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу, којим [REDACTED] овлашћује [REDACTED] бр. 4773, од 15.11.2021. године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- Није приложен Извод из пројекта, односно уместо Извода приложена је Главна свеска Пројекта за грађевинску дозволу.

- Није приложен доказ о одговарајућем праву на земљишту, за делове топловода који се не граде у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, а сходно члану 135. ст. 4. и ст. 6. и члану 69. ст. 9. Закона.

На основу утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог Решења може се поднети приговор Градском већу Града Врања, у року од 3 дана од дана достављања, кроз ЦИС, преко овог Органа, таксиран са 470,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57 са позивом на број 97/47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Михајловић Драган, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви Градске управе Града Врања.