



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности

и заштиту животне средине

Број: 351-673/2021-08/1

ROP-VRE-22079-CPI-2/2021

19.08.2021.године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1 у Врању, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на катастарској парцели број 1158/21 КО Врање 1 у Врању, у улици Хиландарској б.б., у оквиру Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању, поднетом преко овлашћеног пуномоћника, дипл.инж.арх. Столић Николе са станом у улици Вука Караџића бр. 6 у Врању, а на основу члана 8ђ и члана 53а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ број 73/2019), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018 - Аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, [REDACTED]

[REDACTED], за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на катастарској парцели број 1158/21 КО Врање 1 у Врању, у улици Хиландарској б.б., у оквиру Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању, поднет од стране овлашћеног пуномоћника, дипл.инж.арх. Столић Николе са станом у улици Вука Караџића бр. 6 у Врању, због неиспуњености формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], су се обратили овом органу, преко овлашћеног пуномоћника, дипл.инж.арх. **Столић Николе** са станом у улици Вука Караџића бр. 6 у Врању, захтевом под бројем **ROP-VRE-22079-CPI-2/2021** заводног броја **351-673/2021-08/1**, дана **12.08.2021.** године, за издавање **Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1**, на катастарској парцели број **1158/21 КО Врање 1** у **Врању**, у улици **Хиландарској б.б.**, у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању**.

Надлежни орган је провером испуњености формалних услова за поступање, дефинисаних чланом **17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да су као подносиоци захтева означени инвеститори, да је захтев поднет у прописаној форми, да је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима, али да није приложен доказ о уплати административних такси и накнаде.

Провером података из Извода из пројекта, а на основу става **2. члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем**, утврђено је да Извод из пројекта није израђен у складу са чланом **33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта** („Сл.гласник РС“ број 73/2019), у следећем:

- Графички прилози Извода из пројекта, односно ситуациони планови, не садрже регулациону линију, карактеристичне апсолутне и релативне висинске коте, и нису израђени у форми приказа који је прописан Правилником, односно:

- није приложен ситуациони план са основом крова, који садржи и податак о спратности и висини објекта, апсолутне и релативне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту (пешачки и колски приступ), апсолутне и релативне коте које дефинишу висине објекта задате локацијским условима;
- није приложен ситуационо-нивелациони план са основом приземља, који садржи и: приказ везе објекта и терена (рампе, степеништа и сл.), пројекције надземних делова објекта, апсолутне и релативне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту (пешачки и колски приступ), апсолутне и релативне коте нивелације терена, апсолутне и релативне коте приземља, улаза и приступа улазу у објекат;
- ситуационо-нивелациони план са приказом саобраћајног решења не садржи апсолутне и релативне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту (колски приступ);

- Индекс заузетости парцеле не одговара издатим локацијским условима (индекс заузетости јесте однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима);

- Није приложен доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, у складу са чланом **18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС“ бр.68/2019) донето је решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од **30 дана** од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врања**, кроз Централни информациони систем (ЦИС) преко овог Органа, у року од **3 дана** од дана достављања, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742221-843-57** са позивом на број **97/47-114**.

ОБРАДИО РЕФЕРЕНТ
Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Михајловић Драган, дипл.правник

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Архиви Градске управе Града Врања.