



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-491/2021-08/1**

ROP-VRE-20050-CPI-1/2021

06.07.2021.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1 у Врању, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта (објекат број 2), спратности По+П у спратност П+1, и за рушење постојећих помоћних објеката (објекат број 3, 4 и 5), приземне спратности, изграђени на катастарској парцели број 2112/1 КО Врањска Бања у Врањској Бањи, у оквиру Плана генералне регулације Врањска Бања, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Цветковић Зорана из Врања, са станом у улици Честелинској број 24 у Врању, а у складу са чланом 8ђ и чланом 53а Закона о Планирању и Изградњи („Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), чланом 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” број 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС” број 73/2019), и члана 136 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС” број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта (објекат број 2), спратности По+П у спратност П+1, и за рушење постојећих помоћних објеката (објекат број 3, 4 и 5), приземне спратности, изграђени на катастарској парцели број 2112/1 КО Врањска Бања у Врањској Бањи, у оквиру Плана генералне регулације Врањска Бања, а у власништву [REDACTED], због неиспуњености формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Цветковић Зорана из Врања, захтев под бројем ROP-VRE-20050-CPI-1/2021, заводног броја 351-491/2021-08/1 дана 29.06.2021.године, за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта (објекат број 2), спратности По+П у спратност П+1, и за рушење постојећих помоћних објеката (објекат број 3, 4 и 5), приземне спратности, изграђени на катастарској парцели број 2112/1 КО Врањска Бања у Врањској Бањи, у оквиру Плана генералне регулације Врањска Бања.

Овај орган је у поступку провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно члану **17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС” број 68/2019), увидом у захтев и приложену документацију за грађевинску дозволу утврдио следеће:

– На основу издатих Локацијских услова као и поднетог захтева, а све у складу са чланом **53. Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“ број 73/2019), Орган констатује да овлашћени пуномоћник није доставио **Пројекат припремних радова-пројекат рушења постојећих објекат на парцели са техничком контролом Пројекта припремних радова;**

– Обзиром да се од предметне парцеле одузела површина намењена за формирање јавне површине односно изградња саобраћајница, а све на основу члана **10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС“, број 68/2019), потребно је одговорни пројектант графичке цртеже изради на Катастраско-топографском плану који је усклађен са новонасталом формираном катастарском парцелом.

Имајући у виду напред наведене недостатке, на основу **Закона о Планирању и Изградњи** („Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана **18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС” број 68/2019), одлучено је као у диспозитиву решења.

Ако подносилац захтева у року од **30 дана** од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Градском већу Града Враћа, у року од **3 дана** од дана пријема. Приговор се таксира са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**, и предаје преко ове управе кроз Централни информациони систем (ЦИС).

ОБРАДИО САВЕТНИК
Милена Стошић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Михајловић Драган, дипл.правник

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Архиви Градске управе Града Враћа.