



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: 351-878/2020-08/1

ROP-VRE-34855-CPI-1/2020

26.11.2020.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1 у Врању, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег помоћног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње у стамбени објекат, спратности П+Пк, на катастарској парцели број 8291/2 КО Врање 1, у улици Учитеља Вићентија, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 2 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника Мирчић Новице из Владичиног Хана, а на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 16, 17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” број 68/2019) и члана 136 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег помоћног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње у стамбени објекат, спратности П+Пк, на катастарској парцели број 8291/2 КО Врање 1, у улици Учитеља Вићентија, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 2 у Врању, поднет од стране [REDACTED]

поднетог преко овлашћеног пуномоћника Мирчић Новице из Владичиног Хана, због неиспуњености формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED] поднео је преко овлашћеног пуномоћника Мирчић Новице из Владичиног Хана, захтев под бројем ROP-VRE-34855-CPI-1/2020, заводног броја 351-878/2020-08/1 дана 23.11.2020.године, за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег помоћног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње у стамбени објекат, спратности П+Пк, на катастарској парцели број 8291/2 КО Врање 1, у улици Учитеља Вићентија, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 2 у Врању.

Уз овај захтев, од стране подносиоца захтева није достављена сва потребна документација у складу са чланом 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” број 68/2019).

По пријему документације, овај орган је сходно члану **16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС“ број **68/2019**) константовао да нису испуњени услови за поступање у складу са чланом **17** истог **Правилника**. Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, поднети захтев не садржи све прописане податке у складу са чланом **16 ставом 2 тачком 2** и ставом **3 тачком 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС“ број **68/2019**).

Орган је увидом у приложену **Препис листу непокретности број 15081 К.О. Врање 1**, издату од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање** под бројем од **952-1/2018-213** од дана **24.01.2018.** године, увидео да уписана врста права и облик својине није у складу са Законом. Потребно је извршити упис права и облик својине над земљиштем, у Служби за катастар непокретности до подношења усаглашеног захтева за добијење решења о издавању грађевинске дозволе.

Увидом у приложену документацију од стране овлашћеног пуномоћника инвеститора није приложио **Пројекат припремних радова-пројекат рушења са техничком контролом** урађен у складу са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“, број **73/2019**), а што је било наведено у издатим локацијским условима под бројем **ROP-VRE-3441-LOC-2/2019** заводног броја **353-624/2019-08/1** од дана **08.01.2020.** године.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од **5** дана од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио потребну документацију то је закључено као у диспозитиву овог **Решења**.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врања кроз ЦИС** у року од **3 дана** од дана достављања Решења, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.

ОБРАДИО САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.правник **Михајловић Драган**

ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
дипл.инж.арх.**Јована Антић**