



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,

имовинско-правне послове,

комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

Број: **351-494/2020-08/1**

ROP-VRE-17812-IUP-1/2020

23.07.2020.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање употребне дозволе пословног објекта, поднетим од стране пуномоћника Ђорђевић Милоша из Врања, ул.Мирка Сотировића 18, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Службени гласник РС“, бр.27/2015) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

I – ДОЗВОЉАВА СЕ употреба пословног објекта, спратности П+Пк, категорије „Б“, класификационог броја 122011-100%, корисне површине 274,90м², бруто површине 328,00м², објекта бр.1 на кат.парцели број 6696 КО Врање 1, у улици Краља Стефана Првовенчаног 169 у Врању, у [REDACTED].

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], преко пуномоћника Ђорђевић Милоша из Врања, електронским захтевом од 17.07.2020.год, обратило се овом органу ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. **Решење о озакоњењу** број:351-1131/2019-08/1 од 15.05.2020.год. овог органа;
2. **Извештај о затеченом стању објекта** бр.01 од 20.01.2020.год., израђен од стране Пројектног бироа „Вромолимнос“ Врање;
3. **Уверење о уснимљености објекта** број:952-3/1227-2013 од 18.03.2013.год. Службе за катастар непокретности Врање;
4. **Доказ о власништву**-Препис листа непокретности 4697 КО Врање 1, број:952-1/2020-524 од 23.06.2020.год. Службе за катастар непокретности Врање;
5. **Стручни налаз прегледа и провере електроинсталација** бр.09/2013 израђен 22.03.2013.год. од стране Предузећа “Електролукс” из Врања;
6. **Записник о техничком прегледу са Предлог комисије за издавање употребне дозволе** број:22/20 од 03.07.2020.год. „Марата“ доо” из Врања, у саставу: Милош Ђорђевић диг 311 О606 16, Крмпот Стојан диг 300 Н424 09 и Марковић Живота дие бр.лиценце 350 7035 04;

Подносилац је уз захтев приложио доказе о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, Републичке административне таксе у износу од 9.710,00рсд и накнаде за услуге Градске управе у износу од 8.185,00рсд.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00рсд административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инг.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник