



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: 351-416/2020-08/1

ROP-VRE-1128-CPI-2/2020

22.06.2020.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1 у Врању, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за

издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на катастарској парцели број 8660/4 КО Врање 1 у улици Иве Андрића у Врању, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Аврамовић Мери из Врања, а на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 16, 17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.68/2019) и члана 136 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС”, бр.18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на катастарској парцели број 8660/4 КО Врање 1 у улици Иве Андрића у Врању, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању, а у власништву [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Аврамовић Мери из Врања, због неиспуњености формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED] поднели су преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Аврамовић Мери из Врања, захтев под бројем ROP-VRE-11284-CPI-2/2020, заводног броја 351-416/2020-08/1 дана 15.06.2020.године, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на катастарској парцели број 8660/4 КО Врање 1 у улици Иве Андрића у Врању у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 2 у Врању.

Уз овај захтев, од стране подносиоца захтева није достављена сва потребна документација у складу са чланом 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.68/2019).

По пријему документације, овај орган је сходно члану 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.68/2019)

константовао да нису испуњени услови за поступање у складу са чланом **17** ставом **4** истог **Правилника**. Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, поднети захтев не садржи све прописане податке на основу члана **16** став **5** **Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС“ бр.68/2019). Орган је увидом у приложени **Препис листе непокретности број 15760 КО Врање 1**, издата од РГЗ Службе за **катастар непокретности Врање**, под бројем од **952-1/2020-308** од дана **02.03.2020.**године, увидео да уписана врста земљишта (**јавно грађевинско земљиште**) није у складу са **Законом о планирању и изградњи** и **Планаским документом** и констатовао да на основу члана **16** става **5** **Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС“ бр.68/2019) је потребно да инвеститор достави изјаву да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско правне односе на непокретности.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од **5** дана од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио потребну документацију то је закључено као у диспозитиву овог **Решења**.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врања кроз ЦИС** у року од **3 дана** од дана достављања Решења, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.

ОБРАДИО САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.правник **Михајловић Драган**

ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
дипл.инж.арх.**Јована Антић**