



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-23919-CPI-3/2019
Број: 351-846/2019-08/1
24.09.2019.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, Врање, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање Грађевинске дозволе за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.7804/76 КО Врање 1, у ул.Александра Младеновића, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Милановић Јована из Бујановца, са станом у селу Левосоје бб, а на основу чл.2 става 1 тачка 2 и чл.135 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл.16, 17, 20 и 21Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/16 и 120/2017), чл.17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) и чл.136 Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и по Решењу датом од стране начелника Градске управе, под бр.132-29-100/2019-05 од 03.06.2019.године, дипл.инж.арх.Стошић Милена, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА СЕ захтев за издавање Грађевинске дозволе за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.7804/76 КО Врање 1, у ул.Александра Младеновића, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Милановић Јована из Бујановца, са станом у селу Левосоје бб, а у власништву [REDACTED], **КАО НЕОСНОВАН.**

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Милановић Јована из Бујановца, са станом у селу Левосоје бб, захтев под бројем ROP-VRE-23919-CPI-3/2019, заводног броја 351-846/2019-08/1 од дана 19.09.2019.године, за издавање Грађевинске дозволе за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.7804/76 КО Врање 1, у ул.Александра Младеновића, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању.

На основу чл.135 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) Решење о

грађевинској дозволи се издаје на име инвеститора који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту, који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе одређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе.

По пријему документације, овај орган је сходно чл.16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) константовао да нису испуњени услови за поступање у складу са чл.17 и 21 ст.2 истог Правилника. Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, поднети захтев не садржи све прописане податке на основу члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Надлежни Орган је по пријему документацију извршио увид у исту и констатовао да у приложеној Препис листи непокретности број 50 К.О. Врање 1, под бр.952-1/2019-2159 од 11.09.2019.године, увидео да уписана врста права и облик својине није у складу са законом. Потребно је извршити упис права својине над земљиштем, у Служби за катастар непокретности, како би се приступило издавању Решења о грађевинској дозволи за предметни објекат.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од 5 дана од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио валидну документацију то је решено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са 480,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57 са позивом на број 97/47-114.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.Јована Антић