



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности и
заштиту животне средине
ROP-VRE-37437-CPA-13/2018
Број.351-591/2019-08/1
26.07.2019.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED]

[REDACTED], за издавање измене грађевинске дозволе, на основу чл.134.став 2, чл.135, 136, 135 а, 136, 137 и 142 Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), чл. 20, 21 и 22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), чл.136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр.18/2016 и 95/2018), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начинУ вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“ 23/2015, 77/2015, 96/2016) и Решења Градске управе Града Врање о давању овлашћења под бројем 112-72-42/2019-05 од 28.05.2019..године, дипл.инг.арх.Радица Милић, доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОВОЛИ

МЕЊА СЕ Правоснажно Решење Одељења за урбанизам и имовинско-правне послове Градске управе Града Врања број [REDACTED] од [REDACTED].године којим се мења правоснажно решење Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности ГУ Врање број 351-844/2018-08/1 од 29.03.2018.године због промене инвеститора, а којим се одобрава инвеститору, [REDACTED]

[REDACTED] изградња пословно-стамбеног објекта на кат.парцели број 6580/3 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1.Измена се односи на став 4 овог решења који гласи:

Других измена на осталим ставовима Решење 351-844/2018-08/1 од 29.03.2018.године није било.

Тако да исти треба да гласи: У Решењу о грађевинској дозволи број 351-844/2018-08/1 од 29.03.2018.године у ставу 4 диспозитива треба да стоји да се Локацијски услови број 353-402/2017-08/1 од 15.01.2018.године, замењују Локацијским условима под бројем 353-320/2019-08/1 од 18.07.2019.године, због прибављених измењених Улова од имаоца јавних овлашћења, ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак Врање под бројем 8Т.1.1.0-Д-07 06-21195-19 од 15.07.2019.године.

Других измена по осталим ставовима у Решењу број 351-1811/2018-08/1 од 19.04.2018.године нема.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED]
[REDACTED] су се захтевом од 25.07.2019.године обратили овом Одељењу ради измене Решења о измени грађевинске дозволе под бројем 351-1811/2018-08/1 од 19.04.2018.године, јер је дошло до измене Локацијских услова под бројем 353-402/2017-08/1 од 15.01.2018.године, локацијским условима под бројем 353-320/2019-08/1 од 18.07.2019.године, у погледу измене услова од стране имаоца јавних овлашћења, ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак Врање под бројем 8Т.1.1.0-Д-07 06-21195-19 од 15.07.2019.године,ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање Решења о измени Решења о грађевинској дозволи број 351-1811/2018-08/1 од 19.04.2018.године, инвеститор [REDACTED]

[REDACTED] поднели су следећу документацију:

1.Измењене локацијске услове број 353-320/2019-08/1 од 18.07.2019.године,

2.Доказ о власништву-Уговор о заједничкој градњи закључен између инвеститора и финансијера, оверен код јавног бележника под бројем ОПУ:212-2018 од 16.04.2018.године;

3.Овлашћење подносиоцу захтева,дипл.инг.арх. [REDACTED]
[REDACTED]

4.Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 24.07.2019.године;

5.Уплата локалне надокнаде у износу од 8.185,00 динара од 24.07.2019.године;

6.Уплата републичке административне таксе у износу од 5.950,00 динара од 24.07.2019.године.

Остали прилози остају непромењени.

Како је инвеститор уз захтев за издавање измењене грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", 132/2014, 145/2014 и 83/2018) то је решено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог.Жалба се

подноси преко овог органа, таксирана са **480,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун:**840-742221-843-57** са позивом на број **97 /47-114**.

Достављено:Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић, дипл.инг.арх.