



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-6062-CPA-6/2019
Број: 351-363/2019-08/1
15.05.2019.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, Врање, решавајући по захтеву, Ђорић Александра из Врањске Бање, са станом у насељу Грамађа бр.51, за измену Грађевинске дозволе под бројем ROP-VRE-6062-CPA-3/2018, заводног броја 351-1892/2018-08/1 од дана 09.05.2018.године, поднетог преко пуномоћника дипл.инж.арх. Петровић Слободана из Врања, а на основу чл.142 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), чл.24, 25, 26 и 27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС", бр.113/2015, 96/16 и 120/2017), и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх.Милена Стошић, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА СЕ захтев за издавање измене Грађевинске дозволе, под бројем ROP-VRE-6062-CPA-3/2018, заводног броја 351-1892/2018-08/1 од дана 09.05.2018.године, за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности Су+П+1, на кат.парц.број 1032/6 и број 1037 КО Суви Дол, у Новопланираној улици у насељу Суви дол у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању, подносиоца захтева Ђорић Александра из Врањске Бање, са станом у насељу Грамађе бр.51, **КАО НЕОСНОВАН.**

О б р а з л о ж е њ е

Ђорић Александар из Врањске Бање, са станом у насељу Грамађа бр.51, поднео је преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Петровић Слободана из Врања, захтев под бројем ROP-VRE-6062-CPA-6/2019, заводног броја 351-363/2019-08/1 дана 10.05.2019.године, за издавање измене Грађевинске дозволе, под бројем ROP-VRE-6062-CPA-3/2018, заводног броја 351-1892/2018-08/1 од дана 09.05.2018.године, за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности Су+П+1, на кат.парц.број 1032/6 и број 1037 КО Суви Дол, у Новопланираној улици у насељу Суви дол у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању.

По пријему документације, овај орган је сходно чл.17. става 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС" бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) константовао да нису испуњени услови за поступање у складу са поменутим правилником. Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, наведени подаци у изводу из пројекта поднетог захтева на основу члана 17. става 2. Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем нису у складу са приложеним Локацијским условима. Наиме Орган је увидом у приложене списе констатовао да бруто површина сутерена и укупна бруто површина објекта приказане у Сепарату пројекта за грађевинску дозволу се разликује у односу на бруто површине дате Локацијским условима под бр.ROP-VRE-6062-LOCH-2/2018, заводног бр.353-100/2018-08/1 од дана 20.04.2018.године.

На основу члана 142 става 5 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) надлежни орган је констатовао да измене нису у сагласности са издатим локацијским условима, и упућује подносиоца захтева да у обједињеној процедури прибави нове локацијске услове, које се односе на предметну измену.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од 5 дана од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио валидну документацију то је решено као у диспозитиву овог **Решења**.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742221-843-57** са позивом на број **97/47-114**.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.**Јована Антић**