



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

ROP-VRE-25890-CPI-4/2019

Број: 351-148/2019-08/1

26.02.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1. у Врању, решавајући по захтеву Града Врања из Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1 у Врања, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу инфраструктурног објекта-секундарне водоводне мреже, секундарне канализационе мреже и секундарне атмосферске канализације на кат.парц. под бројем 9264/1, 9263/6, 9256, 9257, 9258/1, 9229/1, 9152/5, 9152/3, 9112, 9089/1 и 9059/1 КО Врање 1, у улици Филипа Филиповића у Врању, у овире Плана Генералне регулације зоне 3 у Врању, поднетог преко пуномоћника Немање Белића из Врања, са станом у ул.Филипа Филиповића бр.19., на основу чл.134. став 2, чл.135, 136, 137 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл.17, 20, 21, 22 и 23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017) и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх. Милена Стошић доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ Граду Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1. у Врању, Грађевинска дозвола за изградњу инфраструктурног објекта-секундарне водоводне мреже, секундарне канализационе мреже и секундарне атмосферске канализације на кат.парц. под бројем 9264/1, 9263/6, 9256, 9257, 9258/1, 9229/1, 9152/5, 9152/3, 9112, 9089/1 и 9059/1 КО Врање 1, у улици Филипа Филиповића у Врању, у овире Плана Генералне регулације зоне 3 у Врању. Укупна дужина водоводне мреже од полиетилена ПЕХД цеви, износиће 352,00м, спољашњег пречника цеви ДН 110мм, са дубином укопавања од 1,30м и са подужним падом цеви који прати пад улице, прикључење је на већ изграђени систем секундарних мрежа у улици Пере Мачкатовца односно Партизански пут. Категорија објекта је "Г" а класификациони број је 100% 222210-локални водоводи за дистрибуцију воде. Укупна дужина канализационе мреже од ПП Мастер цеви, износиће 342,00м, спољашњег пречника цеви ДН 400мм, са дубином укопавања од 4,80-3,50м и са подужним падом цеви од 1,20-2,60%. Категорија објекта је "Г" а класификациони број је 100% 222311-спољна канализациона мрежа. Укупна дужина атмосферске канализационе мреже од ПП-Б Двослојне коруговане цеви, износиће 323,00м, спољашњег пречника цеви ДН 400мм и унутрашњег пречника цеви Д 350мм, са дубином укопавања од 1,40-2,30м и са подужним падом цеви од 1,20%. Категорија објекта је "Г" а класификациони број је 35% 222210-локални цевовод за дистрибуцију воде, 33% 222311-спољна канализациона мрежа и 32% 222311-спољна атмосферска канализациона мрежа.

Пројекат за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог Решења.

Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска, пројекат водоводне мреже, пројекат канализационе мреже и пројекат атмосферске канализационе мреже под бр.25/19 од 20.02.2019.године, урађен од Предузећа за пројектовање, инжењеринг, промет и услуге „СМИЛИНГ“ доо из Пирота, са седиштем у ул.Пољска Ржана бр.24, одговорни пројектант је дипл.инж.грађ.Милан С.Пешић са лиценцом број 313 J026 10; Извод из пројекта урађен од Предузећа за пројектовање, инжењеринг, промет и услуге „СМИЛИНГ“ доо из Пирота, са седиштем у ул.Пољска Ржана бр.24, под бр.25/19 од 20.02.2019.године; Локацијски услови под бр.ROP-VRE-25890-LOCA-3/2019, заводног бр.353-59/2019-08/1 од дана 20.02.2019.године.

Укупна предрачунска вредност инфраструктурног објекта према пројекту за грађевинску дозволу је 20.175.982,00 динара.

Инвеститор је дужан да у складу са чл. 31.Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017), органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта пре почетка извођења радова.

У складу са одредбом чл.8ђ. ст.1. Закона о планирању и изградњи, овај Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојности документа које је прибавио у обједињеној процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке на основу које је издата грађевинска дозвола, сходно члану 8ђ. ставу 5. солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 године од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Град Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1. у Врању, се је преко овлашћеног пуномоћника Белић Немање из Врања, са станом у ул.Филипа Вишњића бр.19., захтевом под бројем ROP-VRE-25890-CPI-4/2019, заводног бр.351-148/2019-08/1 од 22.02.2019.год, обратио овом Одељењу ради издавање грађевинске дозволе за изградњу инфраструктурног објекта-секундарне водоводне мреже, секундарне канализационе мреже и секундарне атмосферске канализације на кат.парц. под бројем 9264/1, 9263/6, 9256, 9257, 9258/1, 9229/1, 9152/5, 9152/3, 9112, 9089/1 и 9059/1 КО Врање 1, у улици Филипа Филиповића у Врању, у овире Плана Генералне регулације зоне 3 у Врању. Категорија објекта је “Г” а класификациони број је 35% 222210-локални цевовод за дистрибуцију воде, 33% 222311-спољна канализациона мрежа и 32% 222311-спољна атмосферска канализациона мрежа..

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1. Локацијске услове под бр.ROP-VRE-25890-LOCA-3/2019, заводног бр.353-59/2019-08/1 од дана 20.02.2019.године;

2. Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска, пројекат водоводне мреже, пројекат канализационе мреже и пројекат атмосферске канализационе мреже под бр.25/19 од 20.02.2019.године, урађен од Предузећа за пројектовање, инжењеринг, промет и услуге „СМИЛИНГ“ доо из Пирота, са седиштем у ул.Пољска Ржана бр.24, одговорни пројектант је дипл.инж.грађ.Милан С.Пешић са лиценцом број 313 J026 10. Извод из пројекта урађен од Предузећа за пројектовање, инжењеринг, промет и услуге „СМИЛИНГ“ доо из Пирота, са седиштем у ул.Пољска Ржана бр.24, под бр.25/19 од 20.02.2019.године.

3. Техничка контрола пројеката за грађевинску дозволу урађена је од „VIK inženjering“ из Врањске Бање, са седиштем у ул.Доситејева бр.14., под бројем 12/19 од 21.02.2019.године, вршилац техничке контроле пројекта је дипл.инж.грађ.Спасић Срђан са лиценцом број 314 1143 03;

4. Мишљење о усаглашености техничке документације са прописима о безбедности и здрављу на раду у главном пројекту-изградња инфраструктурног објекта-секундарне водоводне мреже, секундарне канализационе мреже и секундарне атмосферске канализације на кат.парц. под бројем 9264/1, 9263/6, 9256, 9257, 9258/1, 9229/1, 9152/5, 9152/3, 9112, 9089/1 и

9059/1 КО Врање 1, у улици Филипа Филиповића у Врању, у овире Плана Генералне регулације зоне 3 у Врању, урађен од стране Друштва за безбедност и здравље на раду, заштиту од пожара и екологију, превентивни инжењеринг за управљање ризиком „EBS-4M“ доо из Врања, са седиштем у ул.Мирка Сотировића бр.32., под бројем 51/19 од 22.02.2019.године;

5. Препис листе непокретности број 15597 КО Врање 1, издата од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем од 952-076-9687/2019 од 22.02.2019.године;

6. Препис листе непокретности број 14976 КО Врање 1, издата од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем од 952-076-9687/2019 од 22.02.2019.године;

7. Препис листе непокретности број 14636 КО Врање 1, издата од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем од 952-076-9687/2019 од 22.02.2019.године;

8. Препис листе непокретности број 14864 КО Врање 1, издата од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем од 952-076-9687/2019 од 22.02.2019.године;

9. Уговор о сарадњи у вези изградње на кат.парц.бр.9256 КО Врање 1, између Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1 и Стошић Милована из Врања са станом у ул.Партизански пут бр.8, под бројем 2/19 од 10.01.2019.године;

10. Уговор о сарадњи у вези изградње на кат.парц.бр.9258/1 КО Врање 1, између Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1 и Јањић Јадрана из Врања са станом у ул.Трг Братства и Јединства бр.10, под бројем 9/19 од 18.01.2019.године;

11. Решење о преузимању градског грађевинског земљишта на кат.парц.бр.9257 КО Врање 1, издато од стране Општинског комитета за комунално-стамбене, урбанистичке и имовинске послове под бројем 465-20/86-02 од дана 05.02.1988.године;

12. Потврда о решеним имовинским односима под бројем 465-4/2019-08 од дана 22.01.2019.године издата од Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1 у Врању.

13. Овлашћење подносиоца захтева Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, под бројем сл.17/2018-36/6-МС од 04.09.2018.године;

14. Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 22.02.2019.године;

15. Катастарско-Топографски план урађен од Геодетског бироа „Geomaps“ из Врања, са седиштем у ул.Партизанска бр.10-Ф4, под бројем 955-174/2018 од 18.06.2018.године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) то је решено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са 470,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57 са позивом на број 97/47-114.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.Јована Антић