



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-2817-CPI-1/2019
Број: 351-98/2019-08/1
19.02.2019.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, Врање, решавајући по захтеву, Стојановић Александра из Врања, са станом у селу Содерце, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, приземне спратности, у селу Содерце, на кат.парц.бр.1659 КО Содерце у Врању, у оквиру Просторног Плана Града Врања, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.грађ.Стоиљковић Светлане из Врања, а на основу чл.17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., Милена Стошић дипл.инж.арх., доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, приземне спратности, у селу Содерце, на кат.парц.бр.1659 КО Содерце у Врању, у оквиру Просторног Плана Града Врања, а у власништву Стојановић Александра из Врања, са станом у селу Содерце, због неиспуњености формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Стојановић Александар из Врања, са станом у селу Содерце, поднео је преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.грађ.Стоиљковић Светлане из Врања, захтев под бројем ROP-VRE-2817-CPI-1/2019, заводног броја 351-98/2019-08/1 дана 11.02.2019.године, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, приземне спратности, у селу Содерце, на кат.парц.бр.1659 КО Содерце у Врању, у оквиру Просторног Плана Града Врања.

Уз овај захтев, од стране подносиоца захтева није достављена сва потребна документација у складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017).

По пријему документације, овај орган је сходно чл.1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) константовао да нису испуњени услови за поступање у складу са чл.17 истог Правилника. Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, поднети захтев не садржи све прописане податке на основу члана 16. става 3. тачке 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Орган је увидом у приложени Препис листе непокретности број 178 КО Содерце, издат од РГЗ Службе за катастар непокретности

Врање, под бројем од **952-1/2018-2285** од **22.06.2018** године, увидео да уписани начин коришћења и катастарска класа није у складу са **Законом о планирању и изградњи** и **Планаским документом** и констатовао да на основу чл.2. тачке **20. Закона о планирању и изградњи** која гласи: Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу, потребно је извршити конверзију над предметном парцелом како би се издало решење о грађевинској дозволи за изградњу предметног објекта.

Уз захтев није приложена **сагласност сувласника кат.парц.број 1689 КО Сдерце, Стојановић Душана** из села **Сдерце**.

Чланом 3 ставом 3 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. **113/2015, 96/2016 и 120/2017**) прописано је да се техничка документација доставља у **dwf** или **dwg формату**, потписана квалификованим електронским потписом, у складу са прописом који уређује саржину, начин и поступак израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, а ако тај формат није потписан, та документација се доставља и у **pdf формату**, потписаном квалификованим електронским потписом. Уз примљену документацију од стране овлашћеног пуномоћника није приложено **идејно решење и катастраско-топографски план у dwf или dwg формату**, а што је обавезна прописана документација на основу Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем. Овлашћени пуномоћник није доставио **dwf** или **dwg формат предметног објекта**.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од **5 дана** од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио потребну документацију то је закључено као у диспозитиву овог **Закључка**.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања, у року од **3 дана** од дана пријема, преко **ЦЕОП-а**.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.**Јована Антић**