



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности

и заштиту животне средине

ROP-VRE-14699-CPA-6/2018

Број: 351-2629/2018-08/1

22.10.2018.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1 у Врању, решавајући по захтеву инвеститора, Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, за издавање измене Грађевинске дозволе за изградњу инфраструктурног објекта, Топловода „Блок Пошта-Банка“ на кат.парц.бр.6830, 5221, 5325, 2382 КО Врање 1, у ул.Краља Стефана Првовенчаног у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко пуномоћника дипл.маш.инж.Стојадина Стојчића, из Врања, на основу чл.142. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.24., 25. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017), чл.136. Закона о управном поступку (“Службени гласник РС”, број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., Милена Стошић дипл.инж.арх., доноси

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ Решење о издавању грађевинске дозволе под бројем ROP-VRE-14699-CPIN-2/2018, заводног броја 351-2160/2018-08/1 од дана 07.06.2018.године у ставу 3 диспозитива решења тако да сад гласи:

Сепарат пројекта за грађевинску дозволу-главна свеска и пројекат машинских инсталација урађен од Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врање, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, под бр.PGD 10/2018 од октобра 2018.године, одговорни пројектант је дипл.инж.маш.Миодраг Анђелковић са лиценцом број 330 А800 04. Извод из пројекта урађен од Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врање, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, од октобра 2018.године.

У осталом делу предметно решење остаје непромењено.

Инвеститор је дужан да у складу са чл. 31. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017), органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

У складу са одредбом чл.8ђ. ст.1. Закона о планирању и изградњи, овај Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојности документа које је прибавио у обједињеној процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, за коју се накнадно утврди да није у

складу са прописима и правилима струке на основу које је издата грађевинска дозвола, сходно чл.8ђ. ст. 5. солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **2 године** од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Јавно предузећу за грејање „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, се је захтевом под бр.**ROP-VRE-14699-CPA-6/2018**, заводног броја **351-2629/2018-08/1** од **19.10.2018.год**, обратио овом Одељењу ради издавање **измене грађевинске дозволе за изградњу инфраструктурног објекта, Топловода „Блок Пошта-Банка“** на кат.парц.бр.**6830, 5221, 5325, 2382 КО Врање 1**, у ул.Краља Стефана Првовенчаног у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању под бројем **ROP-VRE-14699-CPIN-2/2018**, заводног броја **351-2160/2018-08/1** од дана **07.06.2018.године**. Како је током извођења радова на изградњи инфраструктурног објекта-топловода „Блок Пошта-Банка“ дошло до измене трасе, странка у поступку се обратила надлежном органу са измењеном пројектном документацијом, учртаном новом трасом инфратрктурног објекта, ради измене решења о издавању грађевинске дозволе.

Уз захтев за издавање измене грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1.Сепарат пројекта за грађевинску дозволу-главна свеска и пројекат машинских инсталација урађен од **Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врање**, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, под бројем **PGD 10/2018** од **окобра 2018.године**, одговорни пројектант је дипл.инж.маш.**Миодраг Анђелковић** са лиценцом број **330 A800 04**. Извод из пројекта урађен од **Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врање**, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, од **октобра 2018.године**.

2.Техничку контролу сепарата пројекта за грађевинску дозволу урађена је од **Привредног друштва „Машинац МИП“ доо из Врања**, са седиштем у ул.**29. новембра бр.16**, под бројем **01-10-18** од **15.10.2018.године**, вршилац техничке контроле пројекта је дипл.инж.маш.**Миодраг Пешић** са лиценцом број **330 F580 07**.

3.Мишљење о усаглашености техничке документације са прописима о безбедности и здрављу на раду за изградњу Топловода „Блок Пошта-Банка“ на кат.парц.бр.**6830, 5221, 5325, 2382 КО Врање 1**, урађен од стране Агенције за безбедност и заштиту здравља на раду и противпожарне заштите **„Атараксија“ доо из Врања**, са седиштем у ул.**Моше Пијаде бр.9/3**, од дана **јуна 2018.године**.

4.Локацијске услове под бројем **353-112/2018-08/1** од **03.05.2018.године**;

5.Уплату накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од **5.000,00** динара од **17.10.2018.године**;

6.Овлашћење подносиоца захтева ЈП „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, под бројем **459** од **09.02.2018.године**;

7.Одлуку о организацији Јавног предузећа „Нови Дом“, под бројем **023-11/89-04** од **16.11.1989.године**;

8.Катастарско-топографски план под бројем **955-28/2018** од **19.02.2018.године** и под бојем **955-26/2018** од **19.02.2018.године** урађен од Геодетског бироа **„Геопремер“ из Врања**.

9.Потврду о решеним имовинским односима под бр.465-98/2018-08 од 10.05.2018.године издата од Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања, ул.Краља Милана бр.1 у Врању.

Како је инвеститор уз захтев за издавање измене грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана **142. Закона о планирању и изградњи** ("Службени гласник РС", број **72/2009, 81/2009** испр., **64/2010** одлука **УС 24/2011, 121/2012, 42/2013**-одлука **УС, 50/2013** одлука **УС, 98/2013**-одлука **УС, 132/2014** и **145/2014**) то је решено као у диспозитиву овог **Решења**.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба **Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу** у року од **8** дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742221-843-57** са позивом на број **97/47-114**.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.**Јована Антић**