



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-24374-CPI-1/2018
Број: 351-2460/2018-08/1
04.09.2018.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1 у Врању, решавајући по захтеву инвеститора, Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу инфраструктурног објекта-Топловода „Медицинска школа“ на кат.парц.бр.6530 и 6525 КО Врање 1, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко пуномоћника дипл.маш.инж.Стојадина Стојчића, из Врања, на основу чл.134. став 2, чл.135, 136, 137 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.16, 21, 22 и 23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017) и чл.192. Закона о управном поступку (“Службени гласник РС”, број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх.Милена Стошић доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору, Јавном предузећу за грејање „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, Грађевинска дозвола за изградњу инфраструктурног објекта-Топловода „Медицинска школа“ на кат.парц.бр.6530 и 6525 КО Врање 1, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, инвеститора Јавног предузећа за грејање ЈП „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, поднетог преко пуномоћника дипл.маш.инж.Стојадина Стојчића, из Врања. Укупна дужина инфраструктурног објекта-Топловода „Медицинска школа“ износиће **150,00м**, спољашњег пречника цеви од **200-225мм**, подужног пада цеви од **1-1,2м.**, врста цеви је фабрички предизоловане топловодне цеви. Прикључење новоизграђеног топловода биће на изграђени део топловода „БЛОК 47“, DN 200 на кат.парц.број **6530 КО Врање 1**. Категорија објекта је **“Г”** а класификациони број је **100% 222230**-локални цевовод за топлу воду, пару или компримовани ваздух.

Пројекат за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог **Решења**.

Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска и пројекат машинских инсталација урађен од Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врање, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, под бр.PGD-02/2018 од августа 2018.године, одговорни пројектант је дипл.инж.маш.Миодраг Пешић са лиценцом број **330 F580 07**. Извод из пројекта урађен од

Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врање, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, под бројем IP-02/2018 од августа.2018.године.

Локацијски услови под бројем ROP-VRE-20719-LOC-1/2018, заводни број 353-112/2018-08/1 од дана 10.08.2018.године.

Предрачунска вредност инфраструктурног објекта према пројекту за грађевинску дозволу је 2.855.954,00 динара.

Инвеститор је дужан да у складу са чл. 31.Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017), органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 2 године од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Јавном предузећу за грејање „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, се је захтевом под бројем ROP-VRE-24374-CPI-1/2018, заводни бр.351-2460/2018-08/1 од 21.08.2018.год, обратио овом Одељењу ради издавање грађевинске дозволе за изградњу инфраструктурног објекта–Топловода „Медицинска школа“ на кат.парц.бр.6530 и 6525 КО Врање 1, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, инвеститора Јавног предузећа за грејање ЈП „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, поднетог преко пуномоћника дипл.маш.инж.Стојадина Стојчића, из Врања. Укупна дужина инфраструктурног објекта–Топловода „Медицинска школа“ износиће 150,00м, спољашњег пречника цеви од 200-225мм, подужног пада цеви од 1-1,2м., врста цеви је фабрички предизоловане топоводне цеви. Прикључење новоизграђеног топовода биће на изграђени део топовода „БЛОК 47“, DN 200 на кат.парц.број 6530 КО Врање 1. Категорија објекта је “Г” а класификациони број је 100% 222230-локални цевовод за топлу воду, пару или компримовани ваздух.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1. Локацијски услови под бројем ROP-VRE-20719-LOC-1/2018, заводни број 353-112/2018-08/1 од дана 10.08.2018.године;

2.Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска и пројекат машинских инсталација урађен од Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врање, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, под бр.PGD-02/2018 од августа 2018.године, одговорни пројектант је дипл.инж.маш.Миодраг Пешић са лиценцом број 330 F580 07. Извод из пројекта урађен од Јавног предузећа за грејање „Нови Дом“ из Врање, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, под бројем IP-02/2018 од августа.2018.године.

3.Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу урађена је од Радње за пројектовање и инжењеринг термотехничких и хидротехничких инсталација „РАТАЈАЦ-М“ из Врања, са седиштем у селу Ратаје, под бројем 01-08-18 од 15.08.2018.године, вршилац техничке контроле пројекта је дипл.инж.маш.Миодраг Анђелковић са лиценцом број 330 A800 04.

4.Мишљење о усаглашености техничке документације са прописима о безбедности и здрављу на раду за изградњу инфраструктурног објекта–Топловода „Медицинска школа“ на кат.парц.бр.6530 и 6525 КО Врање 1, урађен од стране Агенције за безбедност и заштиту здравља на раду и противпожарне заштите „Ataraksija“ доо из Врања, са седиштем у ул.Моше Пијаде бр.9/3, од августа 2018.године.

5.Потврда о решеним имовинским односима под бр.465-143/2018-08 од 08.08.2018.године издата од Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, ул.Краља Милана бр.1 у Врању.

6.Сагасност власника кат.парц.број 6530 КО Врање 1, о постављању дела топловода под бројем 4.ст.4/20110.

7.Овлашћење подносиоца захтева ЈП „Нови Дом“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.99, под бројем 459 од 09.02.2018.године;

8.Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 21.08.2018.године;

9.Катастарско-топографски план урађен од Геодетског бироа „Геопремер“ из Врања, под бр.955-076-760/2018 од 05.07.2018.године;

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана **135. Закона о планирању и изградњи** ("Службени гласник РС", број **72/2009, 81/2009** испр., **64/2010** одлука УС **24/2011, 121/2012, 42/2013**-одлука УС, **50/2013** одлука УС, **98/2013**-одлука УС, **132/2014** и **145/2014**) то је решено као у диспозитиву овог **Решења**.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба **Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу** у року од **8** дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са **460,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742221-843-57** са позивом на број **97/47-114**.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.**Јована Антић**