



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове и
комунално стамбене делатности
ROP-VRE-6169-CPA-1/2018
Број: 351-1450/2018-08/1
20.03.2018.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања, ул.Краља Милана бр.1, Врање, решавајући по захтеву, Петровић Зорана из Врања, са станом у ул.Власинској бр.2/1/6, за издавање Измене Грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+1, на кат.парцели број 3101/5 КО Врање, у блоку Ћошка, поднетог преко пуномоћника Ђелић Дијане из Давидовца, на основу чл.141. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) чл.136. Закона о управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), чл. 24 и 25 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) и Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бројем 031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., Милена Стошић дипл.инж.арх. доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

МЕЊА СЕ Решење Општинског комитета за комунално-стамбене, урбанистичке и имовинске послове, Скупштине Општине Врање под бр.351-421/84-02 од 07.05.1984.године, којим је издато одобрење за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+1, на кат.парцели број 3101/5 КО Врање, у блоку Ћошка, инвеститора Спасић Светислава из Врања, са станом у ул.Маршала Тита, солитер „Ц“, бр.6/II.

Мења се диспозитив и сада гласи:

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору, Петровић Зорану из Врања, са станом у ул.Власинској бр.2/1/6, поднетог преко пуномоћника, Ђелић Дијане из Давидовца, грађевинска дозвола за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+1, на кат.парцели број 3101/5 КО Врање, у блоку Ћошка.

Других измена по осталим ставовима Решење 351-421/84-02 од 07.05.19847.године, није било.

О б р а з л о ж е њ е

Петровић Зоран из Врања, са станом у ул.Власинској бр.2/1/6, поднео је захтев под бр.351-1450/2018-08/1 дана 14.03.2018.године, преко пуномоћника Ђелић Дијане из Давидовца, за издавање Измене Грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+1, на кат.парцели број 3101/5 КО Врање, у блоку Ћошка. Измена се односи на промену инвеститора.

Као доказ предметне измене подносилац захтева је приложио следеће:

1.Уговор о купопродаји непокретности оверен од **Јавног бележника Оливере Стаменковић** под бројем **ОПУ: 978-2017** од **14.12.2017**.године;

2.Правоснажно Решење о упису права својине издато од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање** под бројем **952-02-4-156/2018** од **28.02.2018**.године;

3.Препис листа непокретности бр.11098 издата од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање** под бројем **952-1/2018-825** од **09.03.2018**.године;

4.Уплата републичке административне таксе у износу од **310,00** динара од **12.03.2018**.године; **Уплата републичке административне таксе** у износу од **800,00** динара од **12.03.2018**.године;

5.Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од **3.000,00** динара од **12.03.2018**.године;

6.Уплата локалне административне накнаде у износу од **1.900,00** динара од **12.03.2018**.године;

7.Пуномоћје којим се овлашћује **Ђелић Дијана** из **Давидовца**, оверен од **Јавног бележника Оливере Стаменковић** под бројем **УОП-I: 1638-2018** од **12.03.2018**.године;

8.Решење о одобрењу за изградњу издато од **Општинског комитета за комунално-стамбене, урбанистичке и имовинске послове, Скупштине Општине Врање** под бр.**351-421/84-02** од **07.05.1984**.године.

Ставом 1 члана 141 Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), је прописано ако се након правоснажности решења о грађевинској дозволи промени инвеститор, нови инвеститор је дужан да у року од 15 дана од дана настанка промене, поднесе органу који је издао грађевинску дозволу захтев за измену решења о грађевинској дозволи.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) то је решено као у диспозитиву овог Решења.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог.Жалба се подноси преко ЦИС-а за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре у поступцима за издавање аката у остваривању права за изградњу и употребу објекта, таксирана са **460,00** динара републичке административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742221-843-57** са позивом на број **97 /47-114**.

САВЕТНИК

Милена Стошић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.