



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско правне послове и
комунално-стамбене делатности
ROP-VRE-23034-CPI-4/2017
Број: 351-5008/2017-08/1
21.11.2017.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву инвеститора, Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана број 1, за издавање грађевинске дозволе, поднетог преко пуномоћника, Синадиновић Александра из Власотинца, на основу чл.134.став 2, чл.135, 136, 137 Закона о планирању и изградњи “Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 16, 21, 22 и 23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/201 и 96/2016), чл.136. Закона о управном поступку (“Службени гласник РС” број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

За изградњу монтажног објекта-амбуланте за мигранте, приземне спратности на кат.парцели број 10453/1 КО Врање 1 у Врање у оквиру Плана генералне регулације Зоне 4. Бруто површина приземља је 74,95 м2. Категорија објекта је “В” а класификациони број је 126421 – зграда домова здравља.

Катастарска парцела број 10453/1 КО Врање 1 у Врању је укупне површине 24.701,00 м2 и представља изграђену грађевинску парцелу у оквиру Плана генералне регулације Зоне 4.

Ови локацијски услови се издаје на основу Плана генералне регулације Зоне 4 у Врању који је усвојен на седници Скупштине Града Врања дана 27.04.2015.године под бројем 35-26/2015-13 („Службени гласник града Врања” бр.6/2015).

Пројекат за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог Решења.

Пројекат за грађевинску дозволу, главна свеска под бројем 05/2/2017 од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат архитектуре под бројем 05-1/2/2017 од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат конструкције под бројем 05-2/2/2017 од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат хидротехничких инсталација под бројем 05-3/2/2017 од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат електроенергетских инсталација под бројем 05-4/2/2017 године од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат машинских инсталација под бројем 05-6/2/2017 од октобра 2017.године, урађени од Г.Р.“САША СТАМЕНКОВИЋ“ ПРЕДУЗЕТНИК, из с.Шишава, СО Власотинце, одговорни пројектант за пројекат архитектуре и пројекат хидротехничких инсталација је дипл.инг.грађ.Јасмина Синадиновић са лиценцом број 300 8859 04, одговорни пројектант за пројекат конструкције је дипл.инг.грађ.Јовица Поповић са лиценцом број 311 6085 03, одговорни пројектант за пројекат електроенергетских инсталација је дипл.инг.ел.Срђан Станковић са лиценцом број 350 6502 04, одговорни пројектант за пројекат машинских инсталација је дипл.инг.маш.Раде Евтов са лиценцом број 330 Е475 07.Елаборат енергетске сфикасности под бројем 05-ЕЕЕ/2/2017 од октобра 2017.године урађен од Г.Р.“САША СТАМЕНКОВИЋ“ ПРЕДУЗЕТНИК, из с.Шишава, СО Власотинце, одговорни пројектант је дипл.инг.ел.Срђан Станковић са лиценцом број 381 1052 13.Извод из пројекта под бројем 05-ІЗ/2/2017 од октобра 2017.године

Локацијски услови под бројем 353-304/2017-08/1 од 18.10.2017.године.

Предрачунска вредност објекта према главном пројекту архитектуре је **3.951.985,50** динара.

Инвеститор је дужан да у складу са чл. **31.Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем** (“Службени гласник РС” бр113/2015 и 96/2016), органу који је издао грађевинску дозволу пријави радове.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **2 године** од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Град Врање из **Врања** са седиштем у ул.Краља Милана број **1** се је захтевом од **15.11.2017.године**, обратио овом Одељењу ради издавања грађевинске дозволе за **изградњу монтажног објекта-амбуланте за мигранте, приземне спратности** на кат.парцели број **10453/1 КО Врање 1 у Врање** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 4**. Бруто површина приземља је **74,95 м2**. Категорија објекта је **“В”** а класификациони број је **126421 – зграда домова здравља**.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1.Локацијске услове под бројем 353-304/2017-08/1 од 18.10.2017.године;

2.Пројекат за грађевинску дозволу, главна свеска под бројем 05/2/2017 од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат архитектуре под бројем 05-1/2/2017 од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат конструкције под бројем 05-2/2/2017 од октобра 2017.године, пројекат за

грађевинску дозволу-пројекат хидротехничких инсталација под бројем 05-3/2/2017 од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат електроенергетских инсталација под бројем 05-4/2/2017 године од октобра 2017.године, пројекат за грађевинску дозволу-пројекат машинских инсталација под бројем 05-6/2/2017 од октобра 2017.године, урађени од Г.Р.“САША СТАМЕНКОВИЋ“ ПРЕДУЗЕТНИК, из с.Шишава, СО Власотинце, одговорни пројектант за пројекат архитектуре и пројекат хидротехничких инсталација је дипл.инг.грађ.Јасмина Синадиновић са лиценцом број 300 8859 04, одговорни пројектант за пројекат конструкције је дипл.инг.грађ.Јовица Поповић са лиценцом број 311 6085 03, одговорни пројектант за пројекат електроенергетских инсталација је дипл.инг.ел.Срђан Станковић са лиценцом број 350 6502 04, одговорни пројектант за пројекат машинских инсталација је дипл.инг.маш.Раде Евтов са лиценцом број 330 Е475 07.Елаборат енергетске сфикасности под бројем 05-ЕЕЕ/2/2017 од октобра 2017.године урађен од Г.Р.“САША СТАМЕНКОВИЋ“ ПРЕДУЗЕТНИК, из с.Шишава, СО Власотинце, одговорни пројектант је дипл.инг.ел.Срђан Станковић са лиценцом број 381 1052 13.Извод из пројекта под бројем 05-ІЗ/2/2017 од октобра 2017.године

3.Извештај о извршеној техничкој комтроли урађен од АМК ОРБИС доо из Лесковца, под бројем 17201109, од 09.11.2017.године, одговорни пројектант за пројекат архитектуре, конструкције и пројекат хидротехничких инсталација је дипл.инг.арх.Наташа Цакић са лиценцом број 3300 Ј042 10, за пројекат електроенергетских инсталација одговорни пројектант је дипл.инг.ел.Бојан Петковић са лиценцом број 350 Е421 07, и за пројекат машинских инсталација одговорни пројектант је дипл.инг.маш.Миодраг Анђелковић са лиценцом број 330 А800 04.

4.Доказ о власништву-Извод из листе непокретности број:7090 К.О.:ВРАЊЕ(1.) издат од РГЗ Службе за катастар непокретности под бројем 952-04-62/2017 од 16.06.2017.године;

5.Сагласност Привредног друштва за угоститељство, туризам и услуге „ВРАЊЕ“ доо Врање под бројем 03/10 од 16.05.2017.године;

6.Закључак Владе Републике Србије 05 број 019-9572/2016 од 11.10.2016.године;

7.Закључак Владе РС 05 број:464-4036/2016 од 24.05.2016.године.

8.Мишљење о могућности постављања привременог монтажног објекта на к.п.бр.10453/1 КО Врање 1 под бројем 1/2017-3067 од 30.05.2017.године, дато од Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ а.д.Београд.

9.Накнада за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 13.11.2017.године;

10.Овлашћење подносиоцу захтева под бројем сл.2017/017 од 24.07.2017.године;

11 Уплата републичке административне таксе у износу од 770,00 динара од 13.11.2017.године;

12.Мишљење о усаглашености пројектно-техничке документације са прописима из области безбедности и здравља на раду у пројекту за грађевинску дозволу за изградњу монтажног објекта-амбуланте за мигранте на кат.парцели број **10453/1 КО Врање 1** у **Врању** урађен од Привредног друштва за безбедност и здравље на раду, против пожарну заштиту и заштиту животне средине **ДОО МЕГА-ЗАШТИТА** из **Књажевца** од новембра 2017.године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана **135. Закона о планирању и изградњи** ("Службени гласник РС", број **72/2009, 81/2009** испр., **64/2010** одлука **УС 24/2011, 121/2012, 42/2013**-одлука **УС, 50/2013** одлука **УС, 98/2013**-одлука **УС, 132/2014** и **145/2014**) то је решено као у диспозитиву овог **Решења**.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:Против овог Решења може се изјавити жалба **Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу** у **Лесковцу** у року од **8** дана од дана пријема истог.Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са **460,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун:**840-742221-843-57** са позивом на број **97 /47-114**.

Достављено:Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК,
Дипл.инг.арх.**Радица Милић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Дипл.инг.арх.**Јована Антић**