



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
имовинско правне послове и
комунално-стамбене делатности
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
ROP-VRE-27229-CPI-3/2017
Број: 351-4526/2017-08-1
25.10.2017.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву инвеститора, Здравственог центра Врање из Врања са седиштем у ул.Јована Јанковића Лунге бр.1 за издавање грађевинске дозволе, поднетог преко пуномоћника, дипл.инг.арх.Ђорђевић Драгана из Врања, на основу чл.134.став 2, чл.135, 136, 137 Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 16, 21, 22 и 23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.113/2015),чл.136. Закона о управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору, Здравственом центру Врање из Врања, грађевинска дозвола за реконструкцију постојећег помоћног објекта (објекат бр.13), спратности П, са пренаменом у енергетски блок-Хирушког блока, на кат.парцели број 6573/1 КО Врање 1 у Врању у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1.. Бруто површина приземља је 211,23 м2. Категорија објекта је "Г" а класификациони број је 222420.

Катастарска парцела број 6573/1 КО Врање 1 у Врању је укупне површине 53.204,00 м2.

Пројекат за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог Решења.

Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска под бројем 50/2017 од октобра 2017.године, пројекат архитектуре под бројем 50-1/2017 од септембра 2017.године, пројекат конструкције под бројем 50-2/17 од октобра 2017.године и пројекат машинских инсталација под бројем 50-6/2017 од октобра 2017.године, сви урађени од Предузећа „НОВЕКО“ доо из Врања одговорни пројектант за пројекат архитектуре је дипл.инг.арх.Ђорђевић Драган са лиценцом број 300 6948 04,

одговорни пројектант за пројекат конструкције је дипл.инг.грађ.**Стоиљковић Светлана** са лиценцом број **311 7431 04** и одговорни пројектант за пројекат машинских инсталација је дипл.инг.маш.**Маринковић Миодраг** са лиценцом број **330 59907 03**. Пројекат за грађевинску дозволу –пројекат електроенергетских инсталација под бројем **50-4/2017** од **октобра 2017**.године, урађен од **Предузећа „ЕЛПРО“ доо из Врања**, одговорни пројектант јр дипл.инг.ел.**Жива Маринковић** са лиценцом број **350 4939 03**.Извод из пројекта урађен од **Предузећа „НОВЕКО“ доо из Врања** од **октобра 2017**.године. Елаборат енергетске ефикасности урађен од **Предузећа „НОВЕКО“ доо из Врања** под бројем **18-Е/2017** од **марта 2017**.године, одговорни инжењер енергетске ефикасности је дипл.инг.арх.**Драган Ђорђевић** са лиценцом број **381 1202 14**.

Локацијски услови под бројем **353-297/2017-08/1** од **05.10.2017**.године.

Предрачунска вредност објекта према главном пројекту за грађевинску дозволу је **52.768.358,84** динара.

Инвеститор је дужан да у складу са чл. **31.Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем** (“Службени гласник РС” бр**113/2015**), органу који је издао грађевинску дозволу пријави радове.По изјави инвеститора радови ће се завршити у року од три године од дана правоснажности грађевинске дозволе.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **2 године** од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Здравствени центар Врање из **Врања**, са седиштем у ул.**Јована Јанковића Лунге** број **1** се је захтевом од **23.10.2017**.године, обратио овом Одељењу ради издавања грађевинске дозволе за **реконструкцију постојећег помоћног објекта** (објекат бр.**13**), спратности **II**, са пренаменом у енергетски блок-Хирушког блока, на кат.парцели број **6573/1 КО Врање 1** у **Врању** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 1.** Бруто површина приземља је **211,23 м2**. Категорија објекта је “Г” а класификациони број је **222420**.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1.Локацијске услове под бројем **353-297/2017-08/1** од **05.10.2017**године;

2. Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска под бројем **50/2017** од **октобра 2017**.године, **пројекат архитектуре** под бројем **50-1/2017** од **септембра 2017**.године, **пројекат конструкције** под бројем **50-2/17** од **октобра 2017**.године и **пројекат машинских инсталација** под бројем **50-6/2017** од **октобра 2017**.године, сви урађени од **Предузећа „НОВЕКО“ доо из Врања** одговорни пројектант за пројекат архитектуре је дипл.инг.арх.**Ђорђевић Драган** са лиценцом број **300 6948 04**, одговорни пројектант за пројекат конструкције је дипл.инг.грађ.**Стоиљковић Светлана** са лиценцом број **311 7431 04** и одговорни пројектант за пројекат машинских инсталација је дипл.инг.маш.**Маринковић Миодраг** са лиценцом број **330 59907 03**. Пројекат за грађевинску дозволу –пројекат електроенергетских инсталација под бројем **50-4/2017** од **октобра 2017**.године, урађен од **Предузећа „ЕЛПРО“ доо из Врања**, одговорни пројектант јр дипл.инг.ел.**Жива Маринковић** са лиценцом број **350 4939**

03.Извод из пројекта урађен од Предузећа „НОВЕКО“ доо из Врања од октобра 2017.године.

3.Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу урађена од Атељеа „ДОМУС“ из Врања под бројем 072/17 од октобра 2017.године, вршилац техничке контроле за пројекат архитектуре је дипл.инг.арх. Југослав Петровић са лиценцом број 300 R328 17, вршилац техничке контроле за пројекат конструкције је дипл.инг.арх.Душица Петровић са лиценцом број 300 5279 03, вршилац техничке контроле за пројекат електроенергетских инсталација је дипл.инг.ел.Ивица Николић са лиценцом број 350 Л987 13 и вршилац техничке контроле за пројекат машинских инсталација је дипл.инг.маш.Зораан Јањић са лиценцом број 330 6064 03.

4.Доказ о власништву-Препис листе непокретности број: 372 К.О.Врање (1.) издата од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем од 952-1/2017-2700 од 15.09.2017.године;

5.Уплата републичке административне таксе у износу од 1.080,00 динара од 11.10.2017.године;

6.Уплата локалне накнаде у износу од 7.920,00 динара од 11.10.2017.године;

7.Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 11.10.2017.године;

8.Овлашћење оверено код Основног суда у Врању под бројем 01-6445 од 08.08.2017.године;

9.Изјава инвеститора о завршетку радова под бројем 01-4351 од 17.10.2017.године;

10.Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта урађено од Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања под бројем 351-4526/2017-08/1 од 24.10.2017.године.

11.Копија плана под бројем 952-04-103/2017 од 11.09.2017.године издата од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање;

12.Решење о озакоњењу под бројем 351-130/2016-07 од 16.06.2017. године издата од Секретаријата за урбанизам, имовинско правне и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања;

13.Мишљење о усаглашености пројектне техничке документације са прописима из безбедности и здравља на раду у пројекту архитектуре за реконструкција помоћног објекта у енергетски блок-Хирушки блок на кат..парцели број 6571/1 КО Врање 1 под бројем 309/17 од 20.10.2017.године урађен од Друштва за безбедност и здравље на раду, заштиту на пожара и екологије, превентивни инжењеринг за управљање ризиком EBS-4М доо из Врања, Мишљење о усаглашености пројектне техничке документације са прописима из безбедности и здравља на раду у пројекту конструкције за реконструкција помоћног објекта у енергетски блок-Хирушки блок на кат..парцели број 6571/1 КО Врање 1 под бројем 309-1/17 од 20.10.2017.године урађен од Друштва за безбедност и здравље на раду,

заштиту на пожара и екологије, превентивни инжењеринг за управљање ризиком EBS-4M doo из Врања, Мишљење о усаглашености пројектне техничке документације са прописима из безбедности и здравља на раду у пројекту електроенергетских инсталација за реконструкција помоћног објекта у енергетски блок-Хирушки блок на кат..парцели број 6571/1 КО Врање 1 под бројем 309-3/17 од 20.10.2017.године урађен од Друштва за безбедност и здравље на раду, заштиту на пожара и екологије, превентивни инжењеринг за управљање ризиком EBS-4M doo из Врања, Мишљење о усаглашености пројектне техничке документације са прописима из безбедности и здравља на раду у пројекту машинских инсталација за реконструкција помоћног објекта у енергетски блок-Хирушки блок на кат..парцели број 6571/1 КО Врање 1 под бројем 309-2/17 од 20.10.2017.године урађен од Друштва за безбедност и здравље на раду, заштиту на пожара и екологије, превентивни инжењеринг за управљање ризиком EBS-4M doo из Врања.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) то је решено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог.Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 440,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун:840-742221-843-57 са позивом на број 97 /47-114.

Достављено:Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК,
Дипл.инг.арх.Радица Милић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊЕ,
Дипл.инг.арх.Јована Антић