

Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско правне послове и
комунално-стамбене делатности
ROP-VRE-31442-CPA-9/2017
Број:351-3634/2017-08/1
19.09.2017.године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално – стамбене делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву инвеститора, „**BETIS STAR**“ доо из Врања, са седиштем у ул. Четвртог Јула бр.29, поднетог преко пуномоћника, дипл.инг.арх. **Коцић Милоша** из Власотинца, за измену правоснажне Грађевинске дозволе на основу члана 27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем „Службени гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016) и Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање Грађевинске дозволе, инвеститра, „**BETIS STAR**“ доо из Врања, са седиштем у ул. Четвртог Јула бр.29, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор, „**BETIS STAR**“ доо из Врања, са седиштем у ул. Четвртог Јула бр.29, поднео је захтев дана 15.09.2017. године за измену грађевинске дозволе под бројем 351-386/2017-08/1 од 03.03.2017.године, за изградњу пословних објеката, објекат број 1 спратности П+1 и објекат број 2, спратности По+П+1, на кат.парцели број 9121 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3, због насталог одступања у току изградње.

Уз овај захтев, од стране инвеститора није поднета документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона.

По пријему документације, овај орган је сходно чл.16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр.22/2015), константовао да су испуњени услови за поступање у складу са чл.17 истог Правилника. Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, поднети захтев не садржи све прописане податке тј.у извод из пројекта за грађевинску дозволу у прилогу, Подаци о објекту и локацији није уписан износ који се односи на предмер и предрачун објекта, уз захтев није поднет доказ о уплати потребне накнаде за заштиту и унапређење животне средине и уз захтев није достављен Елабора заштите од пожара.

У складу са чл.136 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 17 Правилника о поступку спровођења обједињене

процедуре („Службени гласник РС“ бр.135/2015), уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносе се и подаци о начину регулисања доприноса за уређење градског грађевинског земљишта, укључујући и висину доприноса, право на умањење на основу Уговора са имаоцима јавних овлашћења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка а најкасније **30** дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из члана **16 став 2.тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.**

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе,односно накнаде.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од **5** дана од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио потребну документацију то је закључено као у диспозитиву овог **Закључка.**

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:Против овог закључка може се изјавити приговор **Градском већу Града Врања**, у року од **3** дана од дана пријема, преко обједињене процедуре електронским путем.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.

