



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове и
стамбено-комуналне делатности
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
ROP-VRE-27966-CPA-3/2017
Број: 351-3007/2017-08-1
01.09.2017.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и стамбено-комуналне делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву инвеститора, **Стајић Небојше** из **Врања**, са станом у ул.Охридској бр.1, за издавање **Решења о измени правоснажног Решења о грађевинској гозволи бр.351-742/2016-07 од 29.11.2016.године**, за изградњу другог објекта породично-стамбеног, спратности **По+П+1** и реконструкцију постојећег објекта бр.3, на кат.парцели број **4814 КО Врање** у **Врању**, поднетог преко пуномоћника, дипл.инг.арх.**Стојковић Ненада** из **Врања**, на основу чл.8, 8ђ, и 142 Закона о планирању и изградњи “Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 24--27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015 и 96/2016), чл.136. Закона о управном поступку (“Службени гласник РС”, број 18/2016) и **Решења Градске управе Града Врање о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017.године**, доноси следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о измени Решења о грађевинској дозволи

МЕЊА СЕ тачка 1 и тачка 3 у диспозитиву правоснажног **Решења о грађевинској дозволи број 351-742/2016-07 од 29.11.2016.године** којим се издаје, инвеститору, **Стајић Небојши** из **Врања**, ул.Охридска бр.1 грађевинска дозвола за изградњу другог објекта на парцели, спратности **По+П+1** и реконструкцију постојећег објекта број 3,спратности **П**, на кат.парцели број **4814 КО Врање 1** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 1,односно Плана детаљне регулације између улица Змај Јове и Призренске у Врању**, бруто површине подрума **44,53 м2**, бруто површине приземља **94,20 м2** и бруто површине спрата **88,04 м2**, укупно бруто површина објекта **226,77 м2**, категорија објекта је „А“ а класификациони број **112111-издвојена кућа са два стана**, издато од стране **Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове Градске управе Града Врања** тако да сада гласи:

Издаје се инвеститору, **Стајић Небојши** из **Врања**, ул.Охридска бр.1 грађевинска дозвола за изградњу другог објекта на парцели, спратности **По+П+1** и

реконструкцију постојећег објекта број 3,спратности II, на кат.парцели број 4814 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1,односно Плана детаљне регулације између улица Змај Јове и Призренске у Врању, бруто површине подрума 17,14 м2, бруто површине приземља 94,20 м2 и бруто површине спрата 88,04 м2,укупно бруто површине објекта 199,38 м2, категорија објекта је „А“ а класификациони број 112111-издвојена кућа са два стана.

Тачка 3:Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу, главна свеска и пројекат архитектуре под бројем 264/17 од 30.08.2017.године, урађени од Предузећа „Веелен ГРОУП“ доо из Врања, одговорни пројектант је дипл.инг.арх.Ненад Стојковић са лиценцом број.300 1720 03. Извод из пројекта урађен од Предузећа „Веелен ГРОУП“ доо из Врања од 30.08.2017.године. Елаборат енергетске ефикасности урађен од Предузећа „Веелен ГРОУП“ доо из Врања под бројем 264/17 од 30.08.2017.године, одговорни пројектант је дипл.инг.арх.Ненад Стојковић са лиценцом број 381 0705 13.

У свему осталом правоснажно Решење о грађевинској дозволи под бројем 351-742/2016-07 од 29.11.2016.године, остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Стајић Небојша из Врања, ул.Охридска бр.1, поднео је захтев бр.ROP-VRE-27966-CPA-3/2017 од 01.09.2017.године кроз Централни информациони систем, у поступку обједињене процедуре за издавање Решења о измени правоснажног Решења о грађевинској дозволи бр.351-742/2016-07 од 29.11.2016.године којим се одобрава изградња другог објекта на парцели, спратности По+П+1 и реконструкцију постојећег објекта број 3,спратности II, на кат.парцели број 4814 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1,односно Плана детаљне регулације између улица Змај Јове и Призренске у Врању, бруто површине подрума 44,53 м2, бруто површине приземља 94,20 м2 и бруто површине спрата 88,04 м2, укупно бруто површина објекта 226,77 м2, категорија објекта је „А“ а класификациони број 112111-издвојена кућа са два стана, издато од стране Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове Градске управе Града Врања, због промене димензије објекта на нивоу подрума-смањена површина.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1.Правоснажно Решење о грађевинској дозволи под бројем 351-742/2016-07 од 29.11.2016.године;

2.Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу, главна свеска и пројекат архитектуре под бројем 264/17 од 30.08.2017.године, урађени од Предузећа „Веелен ГРОУП“ доо из Врања, одговорни пројектант је дипл.инг.арх.Ненад Стојковић са лиценцом број.300 1720 03. Извод из пројекта урађен од Предузећа „Веелен ГРОУП“ доо из Врања од 30.08.2017.године. Елаборат енергетске ефикасности урађен од Предузећа „Веелен ГРОУП“ доо из Врања под бројем 264/17 од 30.08.2017.године, одговорни пројектант је дипл.инг.арх.Ненад Стојковић са лиценцом број 381 0705 13.

4.Техничка контрола урађена од TDM Engineering из Врања под бројем 16/17 од 31.08.2017.године, вршилац техничке контроле је дипл.инг.грађ.Дарко Цветковић са лиценцом број 310 0582 16.

5.Уплата локалне административне таксе у износу од 1.705,00 динара од 01.09.2017.године;

6.Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 3.000,00 динара од 01.09.2017.године;

7.Уплата републичке административне таксе у износу од 1.070,00 динара од 01.09.2017.године;

Како је инвеститор уз захтев за издавање измене грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана **135.** а и складу са чл.**142 Закона о планирању и изградњи** ("Службени гласник РС", број **72/2009, 81/2009** испр., **64/2010** одлука УС **24/2011, 121/2012, 42/2013**-одлука УС, **50/2013** одлука УС, **98/2013**-одлука УС, **132/2014** и **145/2014**) то је решено као у диспозитиву овог **Решења.**

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од **8** дана од дана пријема истог.Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са **440,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун:**840-742221-843-57** са позивом на број **97 /47-114.**

Достављено:Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.