



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Оделење за урбанизам,
имовинско правне послове и
стамбено-комуналне делатности
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
ROP-VRE-33372-CPIH-4/2017
Број: 351-2822/2017-08-1
30.08.2017.године
В Р А Њ Е

Оделење за урбанизам, имовинско-правне послове и стамбено комуналне делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву инвеститора, Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, за издавање грађевинске дозволе, поднетог преко пуномоћника, Стојановић Александра из Ниша, на основу чл.134.став 2, чл.135, 136, 137 Закона о планирању и изградњи “Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 16, 21, 22 и 23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015 и 96/2016), чл.136 Закона о управном поступку (“Службени гласник РС”, број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врање о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору, Граду Врању из Врања, грађевинска дозвола за За изградњу објекта котларнице и цистерне регионалног центра за ванредне ситуације Врање, спратности II, на катастарској парцели број 9865/1 КО Врање 1 у Врању у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3. Бруто површина објекта је 103,10 м2.Категорија објекта је “Г” а класификациони број је 100%-242002.

Катастарска парцела број 9865/1 КО Врање 1 у Врању је укупне површине 12.345,0 м2 и представља неизграђену грађевинску парцелу у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3.

Пројекат за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог Решења.

Пројекат за грађевинску дозволу, главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација, сви урађени од „КАПАПРОЈЕКАТ“ доо из Ниша под бројем 275/17 од јула 2017.године, одговорни пројектаант за пројекат архитектуре је дипл.инг.грађ.Иван Пауновић са

лиценцом број **317 Ф527 07** и лиценцом **МУП-а 07-152-243/12**, одговорни пројектант за **пројекат конструкције** је дипл.инг.грађ.**Драгољуб Стојановић** са лиценцом број **310 4835 03**, за **пројекат хидротехничких инсталација**, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.**Иван Пауновић** са лиценцом број **317 Ф527 07**, одговорни пројектант за **пројекат електроенергетских инсталација** је дипл.инг.ел.**Миле Темелковски** са лиценцом број **350 1284 03**, одговорни пројектант за **пројекат машинских инсталација** је дипл.инг.маш.**Небојша Илић** са лиценцом број **330 3412 03**. Извод из пројекта урађен од „КАПАПРОЈЕКТ“ доо из Нша од јула 2017.године.Елаборат заштите од пожара урађен од „КАПАПРОЈЕКТ“ доо из Ниша под бројем 257/17 од јула 2017.године,одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.**Иван Пауновић** са лиценцом број **317 Ф527 07** и лиценцом **МУП-а** под бројем **07-152-243/12**.Пројекат котларнице и цистерне –посебаан садржај ПГД за објекте са запаљивим и горивим течностима запаљивим гасовима и експлозивним материјалима за које је прописана обавеза издавања одобрења за безбедно постављање у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и експлозије урађен од „КАПАПРОЈЕКТ“ доо из Ниша под бројем 257/17 од јула 2017.године, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ. **Иван Пауновић** са лиценцом број **317 Ф527 07** и лиценцом **МУП-а** под бројем **07-152-243/12**.

Локацијска дозвола је под бројем **353-156/2017-08-1** од **27.06.2017.године**.

Предрачунска вредност објекта према пројекту за грађевинску дозволу је **2.500.000,00** динара.

Инвеститор је дужан да у складу са чл.**31 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем** (“Службени гласник РС” бр**113/2015**), органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.По изјави инвеститора радови ће се завршити у року од **пет година** од дана правоснажности грађевинске дозволе.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **2 године** од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, **Град Врање** из **Врања** се је захтевом од **24.08.2017.године** обратио овом органу за издавање грађевинске дозволе за изградњу **грађевинска дозвола за изградњу изградњу објекта котларнице и цистерне регионалног центра за ванредне ситуације Врање, спратности II, на катастарској парцели број 9865/1 КО Врање 1 у Врању** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 3**. Бруто површина објекта је **103,10 м2**.Категорија објекта је **“Г”** а класификациони број је **100%-242002**.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1.Локацијска дозвола под бројем **353-156/2017-08-1** од **27.06.2017.године**;

2.Пројекат за грађевинску дозволу, главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација, сви урађени од „КАПАПРОЈЕКАТ“ доо из Ниша под бројем 275/17 од јула 2017.године, одговорни

пројектаант за **пројекат архитектуре** је дипл.инг.грађ.**Иван Пауновић** са лиценцом број **317 Ф527 07** и лиценцом МУП-а **07-152-243/12**, одговорни пројектант за **пројекат конструкције** је дипл.инг.грађ.**Драгољуб Стојановић** са лиценцом број **310 4835 03**, за **пројекат хидротехничких инсталација**, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.**Иван Пауновић** са лиценцом број **317 Ф527 07**, одговорни пројектант за **пројекат електроенергетских инсталација** је дипл.инг.ел.**Миле Темелковски** са лиценцом број **350 1284 03**, одговорни пројектант за **пројекат машинских инсталација** је дипл.инг.маш.**Небојша Илић** са лиценцом број **330 3412 03**. Извод из пројекта урађен од „КАПАПРОЈЕКТ“ доо из Ниша од јула 2017.године.Елаборат заштите од пожара урађен од „КАПАПРОЈЕКТ“ доо из Ниша под бројем 257/17 од јула 2017.године,одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.**Иван Пауновић** са лиценцом број **317 Ф527 07** и лиценцом МУП-а под бројем **07-152-243/12**.Пројекат котларнице и цистерне –посебан садржај ПГД за објекте са запаљивим и горивим течностима запаљивим гасовима и експлозивним материјалима за које је прописана обавеза издавања одобрења за безбедно постављање у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и експлозије урађен од „КАПАПРОЈЕКТ“ доо из Ниша под бројем 257/17 од јула 2017.године, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ. **Иван Пауновић** са лиценцом број **317 Ф527 07** и лиценцом МУП-а под бројем **07-152-243/12**.

3.Техничка контрола урађена од Радње за грађевинску делатност, пословне активности, надзор градње „АСИМИ инг“ из Ниша под бројем 37/17 од јула 2017.године, вршилац техничке контроле за пројекат архитектуре и пројекат хидротехничких инсталација је дипл.инг.арх.**Миодраг Пауновић** са лиценцом број **300 А562 04**, вршилац техничке контроле за пројекат конструкције је дипл.инг.грађ.**Ненад Пешић** са лиценцом број **311 5247 03**, за пројекат електроенергетских инсталација вршилац техничке контроле је дипл.инг.ел.**Ненад Ранђеловић** са лиценцом број **350 7644 04** и за пројекат машинских инсталација вршилац техничке контроле је дипл.инг.маш.**Иван Киров** са лиценцом број **330 6865 03**.

4.Доказ о власништву-Препис листе непокретности број:14976:К.О.Врање (1.) издат од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем 952-1/2013-2224 од 04.11.2013.године;

5.Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 20.07.2017.године;

6.Уплата републичке административне таксе у износу од 1.070,00 динара од 20.07.2017.године;

7.Катастарско-топографски план урађен од Геодетског бироа „ГЕОДУКС“ доо из Врања оверен од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем 955-80/3013 од 19.10.2013.године;

8.Овлашћење под бројем 404-1-101/16-16 од 10.11.2016.године;

9.Изјава о завршетку радова под бројем 404-1-101/16-16 од 27.07.2017.године.

10.Мишљење о техничкој документацији и прилог о безбедности и здрављу на раду за објекат Регионални центар за ванредне ситуације на к.п.бр.9865/1 КО Врање 1 под бројем 01-283/1 од 15.08.2017.године, урађен од Привредног друштва „ИНСТИТУТ СИГМА“ доо из Ниша.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана **135. Закона о планирању и изградњи** ("Службени гласник РС", број **72/2009, 81/2009** испр., **64/2010** одлука УС **24/2011, 121/2012, 42/2013**-одлука УС, **50/2013** одлука УС, **98/2013**-одлука УС, **132/2014** и **145/2014**) то је решено као у диспозитиву овог **Решења**.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба **Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу** у року од **8** дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са **440,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742221-843-57** са позивом на број **97 /47-114**.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.