



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,

имовинско-правне послове и

комунално-стамбене делатности

ROP-VRE-33484-CPI-3/2017

Број: 351-338/2017-08/1

24.02.2017.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву инвеститора, **ГРАДА ВРАЊА** из Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, поднетог од стране пуномоћника, дипл.инг.грађ.Лидије Драгић из Новог Бечеја, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл.134.став 2, чл.135, 136, 137 Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 16, 21, 22 и 23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима, чл.192. Закона о управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС“ бр.30/2010), Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору, Граду Врању из Врања, грађевинска дозвола за изградњу инфраструктурног објекта, југоисточне обилазнице у Врању, од улице Пролетерских бригада (км 2+050,00) до Косовске улице у Врању (км 4+600,00), на к.п.бр. 622/23, 622/28, 622/26, 622/32, 622/33, 622/31, 622/25, 622/30, 622/29, 622/24, 177/2, 174/2, 178/2, 175/2, 179/2, 176/6, 176/5, 176/4, 186/3, 596/7, 596/5, 597/3, 592/3, 586/3, 585/3, 584/3, 583/3, 582/3, 580/3, 579/3, 578/3, 577/3, 905/3, 906/3, 908/4, 911/3, 917/3, 919/13, 919/11, 919/12, 919/9, 920/3, 921/3, 922/3, 923/3, 924/3, 925/3, 926/3, 865/2, 864/2, 863/2, 1741/4, 935/2, 938/2, 939/3, 940/3, 941/3, 951/3, 954/4, 955/3, 956/3, 957/3, 958/3, 959/3, 960/3, 964/3, 965/3, 993/2, 992/3, 966/4, 991/3, 990/3, 1017/3, 1017/4, 1016/3, 1015/2, 1034/3, 1033/3, 1032/3, 1141/3, 1140/2, 1142/2, 1144/2, 1143/4, 1747/3, 1129/3, 1127/3, 1126/3, 1117/3, 1124/2, 1123/2, 1748/3, 1678/2, 1679/3, 1680/2, 1669/3, 1668/3, 1698/2, 1667/3, 1666/3, 1665/2, 1699/2, 1700/3, 1664/2, 1663/2, 1719/2, 1720/2, 1718/3, 1716/3, 1715/3 К.О. Бунушевац, у оквиру Плана детаљне регулације потеза између нерадовачког пута и обилазнице у Врању, Плана детаљне регулације пословно производне зоне Рибинце у Врању, Плана генералне регулације Зоне 2 и Плана генералне регулације Зоне 3, у дужини од 2.550,00 м, ширине коловоза 6,0 м и ширине тротоара 2,25 м, укупне површине

коловоза и раскрснице, обе фазе је **35.110,72 м2** и укупна површина тротоара,обе фазе је **12.174,06 м2**. Категорија објекта је “G” а класификациони број је **100% 211201-**улице и путеви унутар градова и осталих насељених места и **100% 211202-**све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања.

Изградња обилазнице изводиће се у следећим фазама:

-**Прва фаза** извођења радова од улице **Пролетерских бригада** до улице **Косовске** у **Врању** укупне дужине **2.550,00 м**, ширине коловоза **6 м** и са тротоаром ширине **2,25 м** **km.2+050,00** до **km 4+600,00** са леве стране у правцу раста стационаже.Површина коловоза у овој фази је **15572,26 м2**,укупна површина раскрснице је **3.665,74 м2**,површина тротоар је **7.352,32 м2**.

-**Друга фаза** извођења радова, од улице **Пролетерских бригада** до улице **Косовске** у **Врању**, укупне дужине **2.550,00 м**,ширине коловоза **6 м** и са тротоарима ширине **2,25 м** од **км 2+0,50** до **км 4+600,00** са десне стране у правцу раста стационаже. Површина коловоза у овој фази је **13.711,72 м2**, површина раскрснице је **2.161,03 м2**, површина тротоара је **4.821,74 м2**,површина разделног острва је **3.798,23 м2**.

Укупна површина коловоза и раскрснице у обе фазе је **35.110,72 м2**.

Укупна површина тротоара,обе фазе је **12.174,06 м2**.

Предметним пројектом је планирана атмосферска канализација.

Траса колектора кишне канализације смештена је у зеленом појасу (банкине) са леве стране коловоза у правцу раста стационаже.Изградња леве стране коловоза у правцу раста стационаже је предвиђена за прву фазу извођења радова а у истој фази је предвиђена изградња колектора кишне канализације и све сливничке везе.За другу фазу остављена је уградња сливника и прикључење истих на сливничке везе и колектор кишне канализације изграђене у првој фази.

Колектор атмосферске канализације који је предмет овог пројекта треба да прихвати атмосферску воду од меродавне кише интензитета **270 л/сек**.Колектор се састоји од осам кракова.Укупна дужина колектора је **2.505,37 м**, профила од **200-630 мм** са **93 шахти**.

Пројекат за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог **Решења**.

Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска, пројекат саобраћајнице, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације и пројекат привремене саобраћајне сигнализације и опреме, сви урађени од Предузећа за урбанизам, пројектовање и инжењеринг **ДП-ИНГ“** из **Новог Бечеја** под бројем **З-31/2017** од **10.02.2017**.године, одговорни пројектант за пројекат саобраћајнице је дипл.инг.грађ.**Лидија Драгић** са лиценцом број **351-L177 12**, одговорни пројектант за пројекат хидротехничких инсталација је дипл.инг.грађ.**Игор Латас** са лиценцом број **314 H294 09**, за пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације одговорни пројектант је дипл.инг.саобр.**Александра Самоловчев** са лиценцом број **370 H860 09** и одговорни пројектант за пројекат привремене саобраћајнице и опреме је дипл.инг.саобр.**Александра Самоловчев** са лиценцом број **370 H860 09**.

Извод из пројекта урађен од Предузећа за урбанизам, пројектовање и инжењеринг „ДП-ИНГ“ из Новог Бечеја, од фебруара 2017.године;

Локацијски услови под бројем 353-11/2017-08/1 од 24.01.2017.године;

Предрачунска вредност радова на изградњи објекта-југоисточне заобилазнице а према главном пројекту за грађевинску дозволу је **360.858.324,70** динара.

Инвеститор је дужан да у складу са чл.**31 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем** (“Службени гласник РС” бр**113/2015**), органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова. По изјави инвеститора радови ће се завршити у року од **пет година** од дана правоснажности грађевинске дозволе.

Инвеститор има обавезу да пре издавања употребне дозволе изврши спајање предметних парцела у једну парцелу.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **2 године** од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Град Врање из Врања са седиштем у ул.**Краља Милана бр.1** се је захтевом од **22.02.207.**године, обратио овом Одељењу, преко пуномоћника, ради издавања грађевинске дозволе за **изградњу инфраструктурног објекта, југоисточне обилазнице у Врању**, од улице **Пролетерских бригада (км 2+050,00)** до **Косовске улице у Врању (км 4+600,00)**, на к.п.бр. **622/23, 622/28, 622/26, 622/32, 622/33, 622/31, 622/25, 622/30, 622/29, 622/24, 177/2, 174/2, 178/2, 175/2, 179/2, 176/6, 176/5, 176/4, 186/3, 596/7, 596/5, 597/3, 592/3, 586/3, 585/3, 584/3, 583/3, 582/3, 580/3, 579/3, 578/3, 577/3, 905/3, 906/3, 908/4, 911/3, 917/3, 919/13, 919/11, 919/12, 919/9, 920/3, 921/3, 922/3, 923/3, 924/3, 925/3, 926/3, 865/2, 864/2, 863/2, 1741/4, 935/2, 938/2, 939/3, 940/3, 941/3, 951/3, 954/4, 955/3, 956/3, 957/3, 958/3, 959/3, 960/3, 964/3, 965/3, 993/2, 992/3, 966/4, 991/3, 990/3, 1017/3, 1017/4, 1016/3, 1015/2, 1034/3, 1033/3, 1032/3, 1141/3, 1140/2, 1142/2, 1144/2, 1143/4, 1747/3, 1129/3, 1127/3, 1126/3, 1117/3, 1124/2, 1123/2, 1748/3, 1678/2, 1679/3, 1680/2, 1669/3, 1668/3, 1698/2, 1667/3, 1666/3, 1665/2, 1699/2, 1700/3, 1664/2, 1663/2, 1719/2, 1720/2, 1718/3, 1716/3, 1715/3** К.О. Бунушевац, у оквиру **Плана детаљне регулације потеза између нерадовачког пута и обилазнице у Врању, Плана детаљне регулације пословно производне зоне Рибинце у Врању, Плана генералне регулације Зоне 2 и Плана генералне регулације Зоне 3**, у дужини од **2.550,00 м**, ширине коловоза **6,0 м** и ширине тротоара **2,25 м**, укупне површине коловоза и раскрснице, обе фазе је **35.110,72 м2** и укупна површина тротоара, обе фазе је **12.174,06 м2**. Категорија објекта је **“G”** а класификациони број је **100% 211201-улице и путеви унутар градова и осталих насељених места и 100% 211202-све потребне инсталације (расвета, сигнализација)** које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1.Локацијски услови под бројем **353-11/2017-08/1** од **24.01.2017.године;**

2.Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска, пројекат саобраћајнице, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације и пројекат привремене саобраћајне сигнализације и опреме, сви урађени од Предузећа за урбанизам, пројектовање и инжењеринг ДП-ИНГ“ из **Новог Бечеја** под бројем **З-31/2017** од **10.02.2017**.године, одговорни пројектант за пројекат саобраћајнице је дипл.инг.грађ.**Лидија Драгић** са лиценцом број **351-L177 12**, одговорни пројектант за пројекат хидротехничких инсталација је дипл.инг.грађ.**Игор Латас** са лиценцом број **314 H294 09**, за пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације одговорни пројектант је дипл.инг.саобр.**Александра Самоловчев** са лиценцом број **370 H860 09** и одговорни пројектант за пројекат привремене саобраћајнице и опреме је дипл.инг.саобр.**Александра Самоловчев** са лиценцом број **370 H860 09**.

3.Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу урађена од **ИПОН п.а. и услуге пројектовања и инжењеринга из Станишића, Сомбор**. Вршилац техничке контроле за пројекат саобраћајнице је дипл.инг.грађ.**Тихомир Кљајић** са лиценцом број **315 9430 04**, за пројекат хидроинсталација је дипл.инг.грађ.**Тихомир Кљајић** са лиценцом број **313 5944 03**, за пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, и пројекат привремене саобраћајне сигнализације и опреме, вршилац техничке контроле је дипл.инг.саобр.**Саша Крстић** са лиценцом број **370 0256 03**.

4.Доказ о власништву-Потврда о решеним имовинским односима под бројем **465-53/2017-08/1** од **13.02.2017**.године издата од **Одељења за урбанизам имовиско правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања;**

5.Изјава инвеститора, **ГРАДА ВРАЊА** из **Врања** о предвиђеном року завршетка радова под бројем сл./**2017/017** од **13.02.2017**.године;

6.Водна сагласност под бројем **325-1/2017-06** од **21.02.2017**.године издата од **Одељења за привреду, економски развој и заштиту животне средине Градске управе Града Врања;**

7.План превентивних мера са прилогом о безбедности и здрављу на раду за изградњу југоисточне обилазнице у **Врању** урађен од Предузећа за урбанизам, пројектовање и инжењеринг ДП-ИНГ“ из **Новог Бечеја** под бројем **ППМЗ-31/17** од **10.02.2017**.године;

8.Уплата накнаде за **ЦЕОП** у износу од **5.000,00** динара од **22.02.2017**.године;

9.Уплата републичке административне таксе у износу од **1.070,00** динара **22.02.2017**.године;

10.Мишљење о усаглашености пројектно-техничке документације са прописима из области безбедности и здравља на раду у пројекту саобраћајнице на изградњи југоисточне обилазнице у **Врању** од улице **Пролетерских бригада (км 2 + 050,00)** до **Косовске улице у Врању (км 4 +600,00)** под бројем **13/17** од **22.02.2017**.године, Мишљење о усаглашености пројектно-техничке документације са прописима из области безбедности и здравља на раду у пројекту хидротехничких инсталација на изградњи југоисточне обилазнице у **Врању** од улице **Пролетерских бригада (км 2 + 050,00)** до **Косовске улице у Врању (км 4 +600,00)** под бројем **13-1/17** од **22.02.2017**.године, Мишљење о усаглашености пројектно-техничке документације са прописима из области безбедности и здравља на раду у пројекту саобраћајне сигнализације на изградњи југоисточне обилазнице у **Врању** од улице **Пролетерских бригада (км 2 + 050,00)** до **Косовске улице у Врању (км 4**

+600,00) под бројем 13-2/17 од 22.02.2017.године и Мишљење о усаглашености пројектно-техничке документације са прописима из области безбедности и здравља на раду у пројекту привремене саобраћајнице сигнализације на изградњи југоисточне обилазнице у Врању од улице Пролетерских бригада (км 2 + 050,00) до Косовске улице у Врању (км 4 +600,00) под бројем 13-3/17 од 22.02.2017.године, сва урађена од Агенције за инжењеринг, безбедност, консалтинг и менаџмент ПР Ивана Трајковић из Врања;

11.Геомеханички елаборат урађен од Друштва за пројектовање, надзор, инжењеринг и геомеханику „Geo EXPERT“ доо из Суботице под бројем ЕГ-004/2013 од фебруара 2013.године, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.Петар Сантрач са лиценцом број 316 1482 10.

12.Овлашћење под бројем 404-97/16-16 од 07.10.2016.године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) то је решено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог.Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 440,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун:840-742221-843-57 са позивом на број 97 /47-114.

Достављено:Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

**САВЕТНИК,
Радица Милић,дипл.инг.арх.**