



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,

имовинско правне послове и

стамбено-комунални надзор

ROP-VRE-32784-CPIH-2/2016

ROP-VRE-32784-CPI-1/2016

Број: 351-1252/2016-07

351-827/2016-07

30.12.2016.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и стамбено-комунални надзор Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву инвеститора, **ГРАДА ВРАЊА** из Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, поднет од стране пуномоћника, **Лидије Петровић Стојановић** из Врања за издавање грађевинске дозволе, на основу чл.134.став 2, чл.135, 136, 137 Закона о планирању и изградњи “Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 16, 21, 22 и 23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015), чл.192. Закона о управном поступку (“Службени лист СРЈ”, број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС“ бр.30/2010), Решења Градске управе Града Врања број 112-152-123/2016-05 од 12.12.2016.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору, Граду Врању из Врања, грађевинска дозвола за доградњу објекта-зграде у функцији осталог образовања-Предшколска установа „Наше дете“-Вртић „Чаролија“ у Врању, на кат.парцели број 11364/1 КО Врање 1, изнад приземља, на нивоу првог спрата у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3, бруто површина доградње је 103,0 м2. Категорија објекта је “В” а класификациони број је 126310-зграде дечијих вртића.

Пројекат за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови, на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог **Решења**.

Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције урађени од Предузећа „АРТ“ из Врања, под бројем 17/2016 од августа 2016.године, одговорни пројектант за архитектуру је дипл.инг.арх.Татјана Пешић са лиценцом број 300 0490 15 а за конструкције дипл.инг.грађ.Звонимир Младеновић са лиценцом број 311 0956 03.. Извод из пројекта урађен од Предузећа „АРТ“ из Врања од августа 2016.године.Елаборат енергетске ефикасности урађен

од **ЈП“Завод за урбанизам“** из **Врања** под бројем **206/16** од **25.11.2016.**године, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.**Љубиша Ђорђевић** са лиценцом број **381 0965 13**

Локацијска дозвола је под бројем **353-1902016-07** од **28.06.2016.**године;

Предрачунска вредност радова на доградњи објекта-зграде у функцији осталог образовања-Предшколска установа „Наше дете“-Вртић „Чаролија“ у **Врању**, на кат.парцели број **11364/1 КО Врање 1**, према главном пројекту за грађевинску дозволу је **1.185.700,00** динара.

Инвеститор је дужан да у складу са чл.31 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем(“Службени гласник РС” бр113/2015), органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова. По изјави инвеститора радови ће се завршити у року од пет година од дана правоснажности грађевинске дозволе.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **2** године од дана правоснажности решења којим се издаје грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Град Врање из **Врања** са седиштем у ул.**Краља Милана бр.1** се је захтевом од **28.12.2016.**године, обратио овом **Оделењу**, преко пуномоћника, ради издавања грађевинске дозволе за доградњу објекта-зграде у функцији осталог образовања-Предшколска установа „Наше дете“-Вртић „Чаролија“ у **Врању**, на кат.парцели број **11364/1 КО Врање 1**, изнад приземља, на нивоу првог спрата у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 3**, бруто површина доградње је **103,0 м2**. Категорија објекта је **“В”** а класификациони број је **126310-зграде дечијих вртића**.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

1.Локацијска дозвола под бројем **353-190/2016-07** од **28.06.2016.**године;

2.Пројекат за грађевинску дозволу-главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције урађени од **Предузећа „АРТ“** из **Врања**, под бројем **17/2016** од **августа 2016.**године, одговорни пројектант за архитектуру је дипл.инг.арх.**Татјана Пешић** са лиценцом број **300 0490 15** а за конструкције дипл.инг.грађ.**Звонимир Младеновић** са лиценцом број **311 0956 03..** Извод из пројекта урађен од **Предузећа „АРТ“** из **Врања** од **августа 2016.**године.Елаборат енергетске ефикасности урађен од **ЈП“Завод за урбанизам“** из **Врања** под бројем **206/16** од **25.11.2016.**године, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.**Љубиша Ђорђевић** са лиценцом број **381 0965 13**

3.Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу урађена од **„АРХИТЕКТ“ о.д. Врање** под бројем **15/2016** од **августа 2016.**године, вршилац техничке контроле за пројекат архитектуре и пројекат конструкције је дипл.инг.арх.**Божидар Цветковић** са лиценцом број **300 0331 03.**

4.Доказ о власништву-Извод из листе непокретности број:14976 К.О.Врање (1.) издати од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем 952-1/2016-3124 од 19.11.2016.године,

5.Изјава инвеститора, ГРАДА ВРАЊА из Врања о предвиђеном року завршетка радова под бројем 2016/018 од 23.11.2016.године;

7.Уплата накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара од 24.11.2016.године;

8.Мишљење на техничку документацију о мерама безбедности и здравља на раду за пројекат архитектуре, за доградњу објекта-зграде у функцији осталог образовања-Предшколска установа „Наше дете“-Вртић „Чаролија“ у Врању, на кат.парцели број 11364/1 КО Врање 1, у Врању под бројем 168/2016 од 14.11.2016.године и Мишљење на техничку документацију о мерама безбедности и здравља на раду за пројекат конструкције, за доградњу објекта-зграде у функцији осталог образовања-Предшколска установа „Наше дете“-Вртић „Чаролија“ у Врању, на кат.парцели број 11364/1 КО Врање 1, у Врању под бројем 168-1/2016 од 14.11.2016.године урађена од Агенције за инжењеринг,безбедност, консалтинг и менаџмент ПР Ивана Трајковић из Врања;

10.Овлашћење под бројем 2016/018 од 20.09.2016.године;

11.Катастарско-топографски план урађен од Геодетског бироа GOOD STAR из Бујановца;

12.Копија плана издата од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање, под бројем 952-1/2016-3124 од 19.11.2016.године;

13.Уплата републичке административне таксе 300,00 динара од 24.11.2016.године;

14.Уплата републичке административне таксе у износу од 770,00 динара од 24.11.2016.године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) то је решено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог.Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 440,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун:840-742221-843-57 са позивом на број 97 /47-114.

Достављено:Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

**САВЕТНИК,
Радица Милић,дипл.инг.арх.**