

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ  
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35  
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;  
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, ул. Јапанска бр. 35 (Начелник Одељења за правне, кадровске и опште послове Горан Дрмановић по Одлуци 02 бр. 012-1164/9 од 30.10.2024. године), на основу чл. 9 Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 – Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС РС, 50/2013 – Одлука УС РС, 98/2013 – Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 96/2023), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС”, бр. 87/2023) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УС), поступајући по захтеву бр. ROP-VRE-33436-LOC-1/2024 од 24.10.2024. године, Градске управе града Врања, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине, за издавање услова заштите природе за изграду локацијских услова за изградњу мале соларне електране „Ловопромет 3“, инсталисане снаге 999 kW и разводног постројења 10 kV у КО Големо Село, општина Власе, град Врање, дана 08.11.2024. године под 03 бр. 021-4123/2, доноси:

### РЕШЕЊЕ

1. Локација на којој се планира изградња мале соларне електране „Ловопромет 3“, инсталисане снаге 999 kW и разводног постројења 10 kV у КО Големо Село, општина Власе, град Врање, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Србије, према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Радови на изградњи мале соларне електране „Ловопромет 3“, инсталисане снаге 999 kW и разводног постројења 10 kV, могу се извести на катастарским парцелама бр. 8010, 8011, 8012, 8013 и 8018 КО Големо Село, општина Власе, град Врање, према достављеном Идејном решењу, као и у складу са Просторним планом града Врања („Службени гласник града Врања“, бр. 18/2018, 36/2020 и 10/2023);
- 2) Током извођења радова на изградњи соларне електране, градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
- 3) Током извођења радова користити постојеће саобраћајнице и избегавати изградњу нових путева за привремено коришћење, којим би се додатно повећала фрагментација простора и природних и полуприродних станишта;
- 4) Унутар предметног обухвата дефинисати локације за привремено депоновање опреме, грађевинског и другог материјала потребног за изградњу;
- 5) Током извођења радова заштитити стабла и групе стабала која се налазе у непосредној близини предметног обухвата, а која могу бити угрожена приликом манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме;
- 6) За извођење радова који изискују уклањање високе дрвенасте вегетације на државном или приватном земљишту обавезна је сагласност надлежне институције;

- 7) Очувати живице и жбунасте међе које се налазе унутар предметног простора као и дуж граница обухвата пројекта јер представљају еколошке коридоре локалног карактера;
- 8) Ниво буке током извођења радова не сме прећи прописане дозвољене граничне вредности за радну средину, према чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021);
- 9) Предвидети минимално осветљење пратећих објеката при чему извор светлости мора бити усмерен према тлу како би се избегао негативни утицај вештачке светлости на птице и слепе мишеве;
- 10) На предметним парцелама забрањено је насипање земљишта кластичним материјалом (песак, шљунак, ризла, дробина и др.);
- 11) Све електричне инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило страдање дивљих врста животиња;
- 12) Забрањено је извођење радова ноћу, у циљу заштите фауне птица и слепих мишева;
- 13) Предвидети механизме праћења угинућа животиња у постконструктивном периоду, а резултате тих праћења треба редовно достављати Заводу за заштиту природе Србије. Извештај би требало да садржи фотографије страдалих животиња, тачне локације и време налажења, удаљеност од соларних панела и временске услове. У случају већег страдања животиња, неопходно је обавестити Завод и присупити утврђивању разлога страдања како би се утврдиле даље мере заштите;
- 14) Приликом припремних радова на локацији забрањено је третирати предметне парцеле хемијским препаратима за сузбијање раста биљака и инсеката;
- 15) Сваку врсту насталог отпада редовно уклањати на места намењена за ту сврху и под условима надлежне општинске комуналне службе;
- 16) Након окончања свих предметних радова обавезно санирати све деградиране површине и уклонити све вишкове материјала, опреме, машина и др.;
- 17) Обезбедити услове чувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта при ископу земље. У том смислу хумусни слој уклонити и сачувати, како би се већи део искористио за санирање и озелењавање терена, након изведених радова;
- 18) За озелењавање, тј. санацију површина које су деградиране предметном изградњом електране користити искључиво аутохтоне травнате и лишћарске врсте карактеристичне за подручје;
- 19) Забрањено је уношење инвазивних биљних врста за потребе пошумљавања. Инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолиснијавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза);
- 20) Објекат је неопходно оградити и обезбедити како би се ограничио приступ дивљим животињама;
- 21) Размотрити могућност пашарења и/или кошења као меру очувања ливада и пашњака, односно спречавање зарастања ливада и нестанак аутохтоне вегетације. Уколико је пашарење предвиђено као начин уклањања вегетације, соларне панеле пројектовати на носачима, издгнутим на минималну висину којом се омогућава пролазак ситне стоке;
- 22) У циљу заштите земљишта и подземних вода предвидети постављање одговарајуће заштитне фолије у току допуњавања горива и мењања уља како не би дошло до њиховог евентуалног изливања из транспортних средстава и грађевинских машина. Предвидети одлагање употребљене фолије у складу са чланом 2. Правилника о

начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/2010 и 77/2021). Уколико дође до хаварије обавезна је санација површине (чл. 63. Закона о заштити животне средине - „Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон);

- 23) Када се панели исцрпе или оштете, отпад од соларних ћелија (нерециклабилан и токсичан) треба адекватно депоновати на место које ће одредити надлежна служба и које мора бити ван предметне локације, а у циљу очувања биодиверзитета и заштите животне средине (члан 29. Закона о заштити животне средине);
  - 24) Предвидети заштиту и коришћење вода интегралним управљањем водама, провођењем мера за очување површинских и подземних вода, њихових резерви, квалитета и количина, као и поштовање забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент у складу са Законом о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон);
  - 25) У случају престанка рада соларне електране, Инвеститор је у обавези да уклони све соларне панеле са предметне локације, евакуише инсталирану опрему и локацију доведе у стање блиско првобитном;
  - 26) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач је дужан да обавести Министарство надлежно за послове заштите животне средине, односно преузме све мере како би се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
  3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
  4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
  5. Такса за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе у износу од 21.920 динара, одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађених динарских износа из Тарифе републичких административних такси 59/2024 и 63/2024) – Тарифни број 186а – став 2. тачка 3) подтачка (3) алинеја 1.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Надлежни орган – Градска управа града Врања, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине, обратило се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 021-4123/1 од 24.10.2024. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу мале соларне електране „Ловопромет 3“, инсталисане снаге 999 kW и разводног постројења 10 kV у КО Големо Село, општина Власе, град Врање. Захтев за издавање локацијских услова за предметне радове надлежном органу поднео је инвеститор Производно трговинско предузеће на велико и мало „Ловопромет“ д.о.о. Ниш, ул Стевана Синђелића бр. 36, Ниш.

Уз захтев је достављено Идејно решење 03/2024-0 од јуна 2024. године, израђено од стране пројектанта „Југоелектро“ д.о.о., ул. Радничка бр. 20, Врање. Главни пројектант је Милош Поповић, дипл.инж.ел., број лиценце 350 P828 18.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је планирана изградња изградњу мале соларне електране „Ловопромет 3“, инсталисане снаге 999 kW и разводног постројења 10 kV на катастарским парцелама бр. 8010, 8011, 8012, 8013 и 8018 КО Големо Село, општина Власе, град Врање. Планира се постављање 1800 соларних панела на носећим конструкцијама. Идејним решењем предвиђа се и изградња једне типске бетонске трансформаторске станице 10/0.4 kV.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. При томе се имало у виду да се предметна локација не налази у оквиру заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Србије, према Уредби о еколошкој мрежи.

Планирани радови се могу реализовати под условима дефинисаним овим Решењем.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021); Закон о заштити животне средине - „Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон); Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010); Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021); Просторни план града Врања („Службени гласник града Врања“, бр. 18/2018, 36/2020 и 10/2023).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати републичке административне таксе у износу 590,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 59-013 по моделу 97.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,  
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић  
по Одлуци 02 бр. 012-1164/9  
од 30.10.2024