

ЗАПИСНИК

Са III седнице Надзорног одбора Јавног предузећа за грејање и одржавање стамбених зграда и пословних просторија “Нови Дом“ Врање, одржане телефонским путем дана, 02.09.2025.године, са почетком у 10.00 часова.

Седници присуствовали сви чланови надзорног одбора и то: Председник Ненад Тасић, члан Данијела Јаћимовић и члан Небојша Томић. Од осталих лица присутни су директор предузећа Горан Петровић и Александра Стојановић-руководилац финансијско-комерцијаног сектора.

Седница одржана са следећим:

ДНЕВНИМ РЕДОМ

1.Разматарње и доношење одлуке о ценама испоруке топлотне енергије(известилац директор Горан Петровић).

2.Питања и предлози.

Прва тачка дневног реда

По овој тачки дневног реда, Председник одбора дао је реч директору предузећа Горану Петровићу. Он је обавестио присутне чланове да је Град Врање, одбио Методологију за одређивање цене грејања као неприхватљиву.

Такође, је истако да је за оснивача прихватљиво да увећа цене грејања од 20% на већ постојеће цене грејања, те да и том случају мора се донети нова одлука о ценама у складу са овим.

Потом је отворена дискусија.

Реч је узео председник одбора Ненад Тасић. Он је истако да је упознат са тим да је одбијена методологија и да ће се дозволити повећање од 20%.

Како није било других питања и дискусија је окончана и потом је једногласно донета следећа:

ОДЛУКА

Постојеће цене испоруке топлотне енергије за физичка лица и пословни простор увећавају се за 20%.

Ова одлука по добијању сагласности од оснивача биће објављена у службеном гласнику.

Текст одлуке је саставни део записника.

Како није било других предлога, седница је закључена.

Седница завршена у 10,30 часова.

У Врању, дана, 02.09.2025. године.

Председник НО ЈП "Нови Дом" Врање

Ненад Тасић





ВРАЊЕ

К.С. Првовенчаног 99

PIB: 100549221

MB: 07204981

Tel: 017/416-054

Ј. П. „НОВИ ДОМ“
ЗА ГРЕЈАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ
СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА
02.09.2025
БРАЊЕ

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/19 и 88/19), члана 28 Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“, бр. 88/11, и 95/18), и члана 53 и 55 .Статута предузећа, и Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања за крајње купце топлотном енергијом („Сл.гласник РС“, бр. 63/2015), Надзорни одбор Јавног предузећа за грејање и одржавање стамбених зграда и пословних просторија „Нови Дом“ Врање, на седници одржаној дана, 02,09.2025. године, донео је :

ОДЛУКУ

О ЦЕНА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 1.

Постојеће цене испоруке топлотне енергије увећавају се за 20%.

Испоручена топлотна енергија наплаћиваће се по следећим ценама :

Категорија корисника	Постојеће цене без ПДВ-А	Цене увећане за 20 % без ПДВ-А
Стамбени простор	98,42	118,10
Стамбени простор по потрошњи		
- варијабилни део	7,30	8,76
- фиксни део	34,10	40.92

Пословни простор	178,97	214,76
Пословни простор по потрошњи		
- варијабилни део	10,79	12,95
- фиксни део	50,37	60,44
Повлашћени корисници	153,86	184,63
ЗЦ-Општа болница	272,15	326,58
ЗЦ-Дом Здравља	158,75	190,50
ЗЦ-Хирушки блок	496,10	595,32
Вр.бања – стамбени простор	44,00	52,80
Вр.бања – пословни простор	52,00	62,40

Члан 2.

Ова одлука по добијању саглааности оснивача биће објављена у „Службеном гласнику Града“ Врања.

Члан 3.

Предложене цене ће се примењивати по добијању сагласности од оснивача -Града Врања.

Образложење

У складу са члана 28 Закона о комуналим делатностима, („Сл.гласник РС“,бр.88/11, и 95/18),предузеће као вршилац комуналне делатности предлаже промену цене испоруке топлотне енергије.

Промена односно уваћање цене испоруке условљене се повећањем трошкова који улазе у формирање цене топлотне енергије и то:фиксни и варијабилни трошкови, амортизација, регулисана средства , стопа приноса на регулисана средства као и други елементи у складу за позитивно законском и подзаконском регулативом.

Надзорни одбор Јавног предузећа за грејање и одржавање стамбених зграда и пословних просторија "Нови Дом" Врање, бр. 2155/1 од 02.09.2024. године.

Председник НО

Ненад Тасић





ВРАЊЕ

К.С. Провенчаног 99
PIB: 100549221
MB: 07204981
Tel: 017/416-054

ГРАД ВРАЊЕ

ПРЕДМЕТ: Захтев за добијање сагласности за повећање цене испоруке топлотне енергије.

Јавно предузеће за грејање и одржавање стамбених зграда и пословних просторија „НОВИ ДОМ“ Врање, у складу са члана 28 Закона о комуналним делатностима, („Сл.гласник РС“, бр.88/11, и 95/18), подноси захтев за добијање сагласности на промену цена испоруке топлотне енергије.

Надзорни одбор предузећа је на седници одржаној дана 02.09.2025.године донео одлуку о повећању цена испоруке топлотне енергије у износу од 20%..
Повећање цене испоруке топлотне енергије, условљено је повећањем оправданих трошкови пословања као и елемената који улазе у формирање цене топлотне енергије и то: фиксни и варијабилни трошкови, амортизација, регулисана средства, стопу приноса на регулисана средства и остале елементе у складу са напред наведеним и другом законском и подзаконском регулативом.

ПРИЛОГ: Одлука о цени испоруке топлотне енергије, бр.2155/1 од 02.09.2025.године.

У Врању, дана, 02.09.2025.године.

ЈП “Нови Дом“ Врање

Директор

Горан Петровић

