



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,

имовинско-правне послове,

комунално стамбене делатности

и заштиту животне средине

Број предмета: ROP-VRE-34224-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-946/2022-08/1

Датум: 01.11.2022. године

Врање, Србија

обрадио: саветник Стошић Милена, дипл. инж. арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон., 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) и у складу са Планом Генералне регулације Зоне 1 у Врању-Централна зона („Сл.гласник Града Врања” бр.40/20), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев [REDACTED]

[REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за извођење радова на изградњи оградног зида, дужине 29.50м, на катарској парцели бр.6721 КО Врање 1, као непотпун.

Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи оградног зида, дужине 29.50м, на катарској парцели бр.6721 КО Врање 1 у ул.Баба Златиној у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању-Централна зона.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о праву на земљишту/објекту-Препис листе непокретности издат од РГЗ под бр.4490 од 26.10.2022.године.
- Доказ о уплати: накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара од 26.10.2022.године, републичке административне таксе у износу од 810,00 динара од 26.10.2022. године и накнаде за услуге које врши Градска управа града Врања у износу од 1.475,00 динара од 25.10.2022. године;
- Идејни пројекат-0.Главна свеска под бр.17/2022 од октобра 2022.године и 1.Пројекат архитектуре под бр.17/2022 од октобра 2022.год. израђен од стране „АРТ“ доо Врања, са главним и одговорним пројектантом дипл.инж.арх. Величковић Ђани са лиценцом бр.321 А301 21;
- Катастарско-топографски план израђен од стране Геодетског бироа "GEO-AS" Врање, под бр.952-076-92123/2022 од 20.10.2022.године;
- Пуномоћје инвеститора оверено од стране Јавног бележника Стаменовић Оливере под бр.УОП-І:4133-2022 од дана 20.10.2022.године.

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

-Увидом у Плански документ-План Генералне регулације Зоне 1 у Врању-Централна зона („Сл.гласник Града Врања” бр.40/20), катастарска парцела бр.6721 КО Врање 1 у улици Баба Златиној чини просторну културну историјску целину „Улица Баба Златина“, па је потребно прибавити сагласност на техничку документацију од стране Завода за заштиту споменика културе Ниш.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 480,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Драган Михајловић, дипл. правник

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Одељењу за инспекцијске послове и
- 3.Архиви Градске управе Града Врања.