



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине
Број предмета: ROP-VRE-28114-CPI-9/2022
Заводни број: 351-823/2022-08/1
Датум: 20.09.2022. године
Врање, Србија

обрадио: саветник Стошић Милена, дипл. инж. арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]
[REDACTED] поднетог преко
овлашћеног пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу Интерне станице за снабдевање моторних возила горивом са складиштењем боца техничких гасова и ТНГ-а, приземне спратности, површине 16.00м², на катастарској парцели број 3926 КО Крива Феја у Врању у оквиру Просторног Плана Града Врања, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), лана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]
[REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу интерне станице за снабдевање моторних возила горивом са складиштењем боца техничких гасова и ТНГ-а, приземне спратности, површине 16.00м², на катастарској парцели број 3926 КО Крива Феја у Врању у оквиру Просторног Плана Града Врања, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED]
[REDACTED] поднео је преко овлашћеног пуномоћника [REDACTED]
[REDACTED] кроз ЦИС захтев за изградњу интерне станице за снабдевање моторних возила горивом са складиштењем боца техничких гасова и ТНГ-а, приземне спратности, површине 16.00м², на катастарској парцели број 3926 КО Крива Феја у Врању у оквиру Просторног Плана Града Врања.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, Републичке административне таксе и накнаде за услуге које врши ГУ Града Врања;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Пројекат за грађевинску дозволу
- Пуномоћје

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

-Увидом у поднету документацију Орган констатује да је захтев поднет за кат.парц.бр.3926/1 КО Крива Феја, а техничка документација је израђена за кат.парц.бр.3926 КО Крива Феја;

-Увидом у Сервисну магистралу Орган констатује да катастраска парцела из захтева (3926/1 КО Крива Феја) је површине мање у односу на површину обрађену у издатим Локацијским условима, па самим тим и извод из Пројекта није у складу са издатим Локацијским условима бр.ROP-VRE-28114-LOC-6/2021, заводног бр.353-104/2021-08/1 од 16.03.2021.године;

-Увидом у прибављену Листу непокретности преко сервисне магистрале, Орган констатује да постоји забележба првостепене одлуке која није коначна;

-Ако је до подношења захтева у катастру спроведена парцелација, односно препарцелација у складу са издатим локацијским условима или је промењен број парцеле, односно парцела за које су издати локацијски услови, уз захтев се прилаже и доказ о тој промени (решење, односно уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о извршеној парцелацији, односно препарцелацији, односно промени броја парцеле, односно парцела), Доказ о промени није достављен уз предметни захтев.

На основу утврђеног стања, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл.16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу као другостепеном органу, и предаје се преко овог органа кроз Централни информациони систем, у року од 8 (осам) дана од дана достављања истог. Републичка административна такса за жалбу уплаћује се у износу од 480,00 динара на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Драган Михајловић, дипл. правник

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Одељењу за инспекцијске послове и
3. Архиви Градске управе Града Врања.