



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштити животне средине
Број предмета: **ROP-VRE-11413-CPI-8/2021**
Заводни број: **351-838/2021-08/1**
Датум: **11.10.2021.** године
ВРАЊЕ

Обрадио: Ненад Николић, саветник

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу Стамбено пословног објекта спратности По+П+3+Пс, бруто површине 1695.37 м², на основу члана 135. и 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу Стамбено пословног објекта спратности По+П+3+Пс, бруто површине 1695.37 м², **као непотпун због неиспуњености формалних услова.**

Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднео је кроз ЦИС захтев за извођење радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Геодетски снимак постојећег стања- Катастарско-топографски план 952-076-108827/2020 израђен од стране ГБ "Гео Призма" ОД Бујановац;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП 3.000,0 динара и републичке административне таксе 4.210,0 динара;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Пројекат за грађевинску дозволу са Техничком контролом
- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу
- Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

-недостаје Сепарат пројекта за грађевинску дозволу који се мења

-недостаје накнада за услуге градске управе града Врања у износу од 8.185,0 динара.

На основу утврђеног стања, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право

на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог решења може се поднети приговор Градском већу града Врања кроз ЦИС, преко овог органа, у року од 3 дана од дана од дана достављања, таксиран са 480,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/47-114.

Достављено: Подносиоцу, Грађевинској инспекцији и архиви.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Драган Михајловић, дипл.правник