

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштити животне средине

Број предмета: ROP-VRE-27451-ISAW-1/2021

Заводни број: 351-696/2021-08/1

Датум: 25.08.2021. године

ВРАЊЕ

Обрадио: Ненад Николић, саветник

ГРАД ВРАЊЕ, Градска управа, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине, ул.Краља Милана I, Врање, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] /иодног преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 6. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 - др. закон и 62/17), чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чланом и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16):

### РЕШЕЊЕ

#### ОДОБРАВА СЕ [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на изградњи економског објекта-пољопривредна помоћна зграда за смештај пољопривредних машина и алата, категорије А, класификационог броја 127141, бруто површине 230.40 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели бр.1114 и 1115 КО Доњи Нерадовац.

Предрачунска вредност радова износи: 4.100.000.00 динара.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова, након правостажности истог (Члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19). Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Обрачуна бр.83/2021 ROP-VRE-27451-ISAW-1-LDACP-2/2021/2021.

### Образложење

[REDACTED] саопштење пуномоћника [REDACTED] поднели су захтев за издавање одобрења за извођење радова, ближе описано у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту: Лист непокретности 785 КО Доњи Нерадовац, прибављени од стране Јавног бележника; Уговор о закупу пољопривредног земљишта са овером Јавног бележника бр.УОП-I: 4674-2021 од 06.08.2021.г
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП 2.000,00дин, републичке административне таксе 810,00дин и накнаде за услуге градске управе 4.280,00дин
- Идејни пројекат - о.Главна свеска и I.Пројекат архитектуре бр.30/21 од 11.08.2021.г Бироа за пројектовање "МАНАСУ" Врање, главног пројектанта Ђорђевић Љубише дипл.инж.грађевине бр.лиценце 317 8367 04
- Катастарско-топографски план бр.952-076-30065/2020 од 06.04.2021.г Геодетског бироа "ГЕОПРЕМЕР" Врање
- Технички опис и попис радова главног пројектанта Ђорђевић Љубише дипл.инж.грађевине бр.лиценце 317 8367 04

Како је подносилац захтева, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), то је решено као у диспозитиву решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, таксирана са 480,00дин републичке административне таксе.

Доставити:

- подносиоцу захтева
- грађевинској инспекцији
- архиви

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Драган Михајловић, дипл.правник