



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности и  
заштиту животне средине

Број предмета: **ROP-VRE-34775-ISAW-1/2021**

Заводни број: **351-843/2021-08/1**

Датум: **12.10.2021.** године

**ВРАЊЕ**

Обрадио: Ненад Николић, саветник

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чланом и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) доноси:

#### РЕШЕЊЕ

**Одобрава се** извођење радова на постављању кровног покривача-трапезастиг лима са потконструкцијом од решеткастих носача, са лименим опшивкама на слободним странама крова и хоризонталним и вертикалним олучним каналима за одвођење атмосферске воде према јавној површини, преко равног крова површине 46,0 м<sup>2</sup>, у постојећем габариту, изнад пословног простора у приземном делу објекта на катастарској парцели број 4763/1 КО Врање 1, у улици Змај Јовиној у Врању, инвеститору [REDACTED].

Предрачунска вредност радова износи: 690.000,00 динара.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова (Члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

#### Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED] поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова, ближе описаних у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту- Уговор о купопродаји Ов.бр.8798/07 од 22.11.2007.г Општинског суда у Врању;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП 2.000,00 дин, републичке административне таксе 4.210,00 дин и накнаде за услуге градске управе 1.970,00 динара;
- Идејни пројекат (ИДП)- Главна свеска бр.110/21 и Пројекат архитектуре бр.110/21А Радње "Хит пројект" Врање, главног пројектанта Новковић Нинослава дипл.инж.грађевине бр.лиценце 310 8344 04;
- Решење о грађевинској и употребној дозволи број:351-621/2010-07 од 08.04.2011.г Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове Градске управе Врање; Пројекат изведеног објекта бр.14/11 од 16.03.2011.г Радње "Хит пројект" Врање;
- Катастарско-топографски план Геодетског бироа "Геопремер" Врање
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова
- Правоснажно Решење о привременој мери П.бр.1468/20 од 29.01.2021.г Основног суда у Врању.

Како је подносилац захтева, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је решено као у диспозитиву решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа. Жалба се подноси електронски преко

ЦЕОП-а, таксирана са 480,00 ред административне таксе, уплатом на жиро рачун:840-742221-843-57 са позивом на број 97 /47-114.

**Достављено:** Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
**Драган Михајловић, дипл.правник**