



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број предмета: ROP-VRE-28273-ISAW-2/2021

Заводни број: 351-740/2021-08/1

Датум: 07.09.2021. године

Врање, Србија

обрадио: саветник Милена Стошић, дипл. инж. арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) и Просторног Плана Града Врања („Службени гласник Града Врања“ број 18/18 и 36/20-испр.), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] **извођење радова на изградњи оградног зида** (дужине 224.86м у висини од 1,60м), у село Тибужде бб на катастарској парцели Тибужде 6328/1 и катастарској парцели Тибужде 6329/1 у оквиру Просторног плана Града Врања.

Предрачунска вредност радова износи: 899.440,00 динара.

Извођењу радова из става 1. овог решења, може се приступити по правноснажности решења и пријави радова.

Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Управи, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, 68/2019).

Решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED] поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи оградног зида (дужине 224.86м у висини од 1,60м), у село Тибужде бб на катастарској парцели Тибужде 6328/1 и катастарској парцели Тибужде 6329/1 у оквиру Просторног плана Града Врања.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту: Листа непокретности број 1500 прибављена преко Геодетског бироа „ГЕОПЛАН ПЛУС“ из Врања од дана 09.07.2021.године;
- Доказ о уплати накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 2.000,00 динара од дана 25.08.2021.године, републичке административне таксе у износу од 810,00 динара од дана 25.08.2021.године и накнаде за услуге које пружа Градска Управа Града Врања у износу од дана 1.475,00 динара од 25.08.2021.године;
- Идејни пројекат-Главна свеска под бројем 96/21 и Пројекат архитектуре под бројем 96/21А, израђени дана 24.08.2021.године од стране Приватне радње „ХИТ ПРОЈЕКТ“ из Врања, са седиштем у улици Вука Караџића број 6 у Врању, са главним пројектантом Новковић Ниниславом, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 8344 04;
- Катастарско-топографски план урађен од Геодетског бироа „ГЕОПЛАН ПЛУС“ из Врања, под бројем 952-076-71146/2021 од 05.08.2021.године;
- Копија плана предметних парцела, издата од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Врање, под бројем 953-076-12124/2021 од 14.07.2021.године;
- Информација о локацији за предметне парцеле, издата од стране Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске Управе Града Врања под беојем 353-395/2021-08/1 од дана 15.07.2021.године;
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова.

Како је подносилац захтева, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), то је решено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са 480,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57 са позивом на број 97/47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Драган Михајловић, дипл. правник

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Одељењу за инспекцијске послове и
- 3.Архиви Градске управе Града Врања.