



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-244/2021-08/1**

ROP-VRE-9220-ISAW-1/2021

09.04.2021.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана 1, у Врању, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за реконструкцију и доградњу помоћног објекта, поднетог од стране пуномоћника Петровић Слободана из Врања, ул.Стојана Анђелковића Диче 6, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I - ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], извођење радова на реконструкцији и доградњи помоћног објекта, спратности П, корисне површине 80,66м², бруто површине 92,00м², на кат.парцели број 6093 КО Врање 1, у улици Цара Лазара 4, у Врању.

II - Идејни пројекат - 0.Главна свеска и 1.пројекат архитектуре бр.137/20, израђен 22.09.2020.год. од стране Предузећа "Веелен Гроуп" доо Врање, главног пројектанта Петровић Слободана дипл.инж.архитектуре бр.лиценце 300 Д894 06, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 1.500.000,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], преко пуномоћника Петровић Слободана из Врања, ул.Стојана Анђелковића Диче 6, електронским захтевом од 02.04.2021.год, обратила се овом органу ради издавања одобрења за извођење радова на реконструкцији и доградњи помоћног објекта, изграђеног на кп.бр.6093 КО Врање 1 на основу одобрења бр.351-171/2007-07 од 05.07.2007.г Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове општинске управе Врање.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

1. **Пуномоћје** инвеститора подносиоцу захтева од 27.07.2020.год;
2. **Пројектна документација**– 0.Главна свеска и 1.пројекат архитектуре бр.137/20, израђен 22.09.2020.год. од стране Предузећа "Веелен Гроуп" доо Врање, главног пројектанта Петровић Слободана дипл.инж.архитектуре бр.лиценце 300 Д894 06; Катастарско-топографски план бр.952-076-72350/2020 од 23.06.2020.год. Геодетског бироа "ГЕОПЛАН" доо Врање;
3. **Доказ о власништву**- Решење за наследнике О.бр.51/13 од 14.02.2013.г Основног суда у Врању; Сагласност суседа бр.УОП-IV:61-2021 од 05.01.2021.г оверена од стране Јвног бележника;

4. **Доказ о уплати-** накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00рсд, републичка административна такса 790,00рсд и накнада за услуге градске управе у износу од 1.475,00рсд;

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури.

Одобрење за изградњу престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издато одобрење. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Обрачуна бр.35/2021-08.04.2021. од 08.04.2021.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Врање.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин административном таксом.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник