



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-16/2021-08/1**

ROP-VRE-864-ISAW-1/2021

19.01.2021.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана 1, у Врању, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на санацији, реконструкцији и адаптацији пословног објекта РФ ПИО-филијала Врање, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I - ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], извођење радова на санацији, реконструкцији и адаптацији Пословног објекта РФ ПИО-Филијала Врање, спратности Су+П+2, категорије "В", класификационог броја 122012, на кп.бр.5416 КО Врање 1, на Тргу Републике 3 у Врању.

II - Идејни пројекат - 0.Главна свеска, 1.пројекат архитектуре, 2.1.пројекат конструкције, 3.пројекат хидротехничких инсталација, 4.пројекат електроенергетских инсталација, 5.пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, 6.1.пројекат термотехничких инсталација, 6.2.пројекат лифта, 9.пројекат спољног уређења, Елаборат енергетске ефикасности бр.тех.док:ПД-106/17-ИДП од септембра 2020.г и Елаборат заштите од пожара бр.тех.док:ПД-106/17-ЕЗП од септембра 2020.год, израђени од стране Предузећа за пројектовање, грађење и инжењеринг "КРИП инжењеринг" доо Београд, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 218.482.392,28 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], преко пуномоћника Крстески Бранислава из Београда, општина Чукарица, ул.Јована Дучића 16, електронским захтевом од 15.01.2021.год, обратио се овом органу ради издавања одобрења за извођење горе наведених радова.

Уз пријаву инвеститор је приложио следећу документацију:

1. **Пуномоћје**- Бр.110.2-268/20 од 14.01.2020.год;
2. **Пројектна документација**– Идејни пројекат - 0.Главна свеска, 1.пројекат архитектуре, 2.1.пројекат конструкције, 3.пројекат хидротехничких инсталација, 4.пројекат

електроенергетских инсталација, 5.пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, 6.1.пројекат термотехничких инсталација, 6.2.пројекат лифта, 9.пројекат спољног уређења и Елаборат енергетске ефикасности ПД-106/17-ИДП од септембра 2020.г и Елаборат заштите од пожара ПД-106/17-ЕЗП од септембра 2020.г;

3. **Доказ о уплати-** накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00рсд и накнада за услуге градске управе у износу од 8.185,00рсд, уплаћене 06.11.2020.год;

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, након правоснажности истог, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин административном таксом.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник