



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине

Број: **351-988/2020-08/1**

**ROP-VRE-33247-ISAWHA-2/2020**

04.01.2021.год.

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), доноси

### **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору [REDACTED], изградња помоћног објекта, спратности П, бруто површине 37,13м<sup>2</sup>, нето површине 30,67м<sup>2</sup>, на кп.бр. **7808/2 КО Врање 1**, у Врању.

**Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре 04-20 од новембра 2020.год., израђен од стране предузећа "ГРАД" доо из Врања, одговорног пројектанта Деспотовић Небојше дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 1710 03 и **Информација о локацији** број:353-379/2020-08/1 од 05.11.2020.год., саставни је део решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 650.000,00 рсд.

### **О б р а з л о ж е њ е**

[REDACTED], електронским захтевом од 28.12.2020.год. поднетим од стране Деспотовић Небојше из Врања, овлашћеног лица пуномоћника "ГРАД" доо из Врања, обратио се овом органу ради издавања одобрења за изградњу помоћног објекта-гараже, на кп.бр. 7808/2 КО Врање 1, у Врању.

Уз захтев за издавање одобрења, инвеститор је поднео следећу документацију:

1.**Пуномоћје** подносиоцу захтева бр.УОП-III: 2831-2020 од 02.11.2020.год. оверено од стране Јавног бележника;

2.**Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре 04-20 од новембра 2020.год.,

израђен од стране предузећа "ГРАД" доо из Враћа, одговорног пројектанта Деспотовић Небојше дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 1710 03;

**3.Информација о локацији** број:353-379/2020-08/1 од 05.11.2020.год. овог органа;

**4.Пројекат припремних радова** 04/20 од новембра 2020.год. израђен од стране предузећа "ГРАД" доо из Враћа, одговорног пројектанта Деспотовић Небојше дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 1710 03; Техничка контрола 05/20 од 05.11.2020.год. Агенције "АРХИТОН" из Враћа, вршиоца техничке контроле Денчић Оливера дипл.инж.архитектуре бр.лиценце 350 Г182 08;

**5.Доказ о праву својине** – Подаци Службе за катастар непокретности Враће од 02.11.2020.год, прибављени од стране Јавног бележника; Сагласности суседа бр.УОП-III:2830-2020 и бр.УОП-III:2832-2020 од 02.11.2020.год. Оверени од стране Јавног бележника;

**6.Катастарско-топографски план,** СКН-број:952-076-44926/2020, израђен 13.05.2020.год. од стране Геодетског бироа "ГЕОМАПС" из Враћа;

**7.Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Враћа 1.475,00рсд, републичке административне таксе 790,00рсд и накнаде за ЦЕОП 2.000,00рсд од 06.11.2020.год.;

**8.Решење** о износу доприноса за уређивање грађевинског земљишта број:01/2021 од 04.01.2021.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Враћа.

**Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, након правоснажности истог, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта.**

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу оградног зида, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), то је решено као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

**Достављено:** Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

**САВЕТНИК**

**Ненад Николић**, дипл.инж.арх.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**Драган Михајловић**, дипл.правник