



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-917/2020-08/1**

ROP-VRE-37078-ISAW-1/2020

17.12.2020.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], изградња економског објекта, спратности **II**, бруто површине 51,02м², нето површине 40,55м², на кп.бр. **1090 КО Барбарушинце**, у селу Барбарушинце, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска и Пројекат архитектуре 76/20 од 11.12.2020.год., израђен од стране Атељеа "ПРО-АРХ" из Врања, одговорног пројектанта Цветковић Зорана дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 Н522 09 и **Локацијски услови** број:353-405/2020-08/1 од 08.12.2020.год., саставни је део решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 1.790.100,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], електронским захтевом од 14.12.2020.год. поднетим од стране пуномоћника Цветковић Зорана из Врања, обратио се овом органу ради издавања одобрења за изградњу економског објекта, на кп.бр. 1090 КО Барбарушинце, у селу Барбарушинце, у Врању.

Уз захтев за издавање одобрења, инвеститор је поднео следећу документацију:

1.**Пуномоћје** подносиоцу захтева од стране инвеститора; од 20.11.2020.год.;

2.**Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре 76/20 од 11.12.2020.год., израђен од стране Атељеа "ПРО-АРХ" из Врања, одговорног пројектанта Цветковић Зорана дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 Н522 09;

3. **Локацијски услови** број:353-405/2020-08/1 од 08.12.2020.год. Овог органа;

4. **Доказ о праву својине** – Уговор о поклону са овером Јавног бележника ОПУ: 131-2020 од од 05.03.2020.год.;

4. **Катастарско-топографски план**, СКН-број:952-076-140849/2020, израђен 10.11.2020.год. од стране Геодетског бироа “ГЕОМАПС” из Врања;

5. **Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Врања 1.475,00рсд, републичке административне таксе 790,00рсд и накнаде за ЦЕОП 2.000,00рсд од 14.12.2020.год.;

6. **Обрачун** доприноса за уређивање грађевинског земљишта број:418-78/2020-07/2 од 17.12.2020.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Врања.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, након правоснажности истог, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу оградног зида, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник