



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-886/2020-08/1**

ROP-VRE-35492-ISAW-1/2020

07.12.2020.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], изградња помоћног објекта, спратности **II**, бруто површине 53,90м², нето површине 48,21м², на кп.бр. **11373/4 КО Врање 1**, у ул.Нехруовој 6, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска 121/20 и Пројекат архитектуре 121/20А од 18.11.2020.год., израђен од стране “ХИТ ПРОЈЕКТ” из Врања, одговорног пројектанта Новковић Нинослава дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 310 8344 04 и **Информација о локацији** број:353-66/2017-08/1 од 21.03.2017.год. саставни су део решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 970.200,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED] електронским захтевом од 29.11.2020.год. поднетим од стране пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, обратила се овом органу ради издавања одобрења за изградњу помоћног објекта, на кп.бр. 11373/4 КО Врање 1, у улици Нехруовој бр.6, у Врању.

Уз захтев за издавање одобрења, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Пуномоћје** бр.УОП-I: 2479-2019 од 06.05.2019.год. Јавног бележника;
2. **Идејни пројекат**, Главна свеска 121/20 и Пројекат архитектуре 121/20А од 18.11.2020.год., израђен од стране “ХИТ ПРОЈЕКТ” из Врања, одговорног пројектанта Новковић Нинослава дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 310 8344 04;
3. **Доказ о праву својине** – Препис листа непокретности 10902 КО Врање 1, број:952-

1/2017-719 од 16.03.2017. Службе за катастар непокретности Врање;

4. Катастарско-топографски план, СКН-број:955-076-127349/2020, израђен 13.10.2020.год. од стране Геодетског бироа "ГЕОПРЕМЕР" Врање;

5. Доказ о уплати накнаде за услуге Градске управе Града Врања 1.475,00рсд, републичке административне таксе 790,00рсд и накнаде за ЦЕОП 2.000,00рсд;

6. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта број:418-73/2020-07/2 од 07.12.2020.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Врања.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, након правоснажности истог, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу оградног зида, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник