



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-814/2020-08/1**

ROP-VRE-31124-ISAW-1/2020

30.10.2020.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима Јовановић Перси и Драгану из Врања, **изградња помоћног објекта**, спратности **II**, нето површине **30,30м²** и бруто површине **33,00м²**, на кп.бр.8000 КО Врање 1, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска и Пројекат архитектуре бр.32/20 од 01.10.2020.год, израђен од стране Предузећа "АРС" ОД из Врања, одговорног пројектанта Ристић Снежане дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 317 5241 03, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 450.000,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], електронским захтевом од 26.10.2020.год. поднетим од стране пуномоћника Ристић Снежане из Врања, ул.Ратка Софијанића бр.10, обратили су се овом Органу ради издавања одобрења за изградњу помоћног објекта, на кп.бр.8000 КО Врање 1.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу предметног објекта, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Пуномоћје** инвеститора пуномоћнику од 07.10.2020.год.;
2. **Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре бр.32/20 од 01.10.2020.год, израђен од стране Предузећа "АРС" ОД из Врања, одговорног пројектанта Ристић Снежане дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 317 5241 03;
3. **Доказ о праву својине** – Уговори о поклону оверени под бројем 1254/64 од 17.09.1964.год. и 903/92 од 03.03.1992.год. од стране Општинског суда у Врању;

5. Катастарско-топографски план, П.бр.955-076—96028/2020 израђен 11.08.2020.год. од стране Геодетског бироа “ГЕОПЛАН” доо из Врања;

6. Обавештење о доприносу за уређивање грађевинског земљишта број: 418-69/2020-07/2 од 30.10.2020.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Врања;

7. Доказ о уплати накнаде за услуге Градске управе Града Врања у износу од 1.475,00 рсд, републичке административне таксе 790,00рсд и накнаде за ЦЕОП 2.000,00рсд. од 20.10.2020.год.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, након правоснажности решења, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Решење о одобрењу престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури. Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу предметног објекта поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инг.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник