



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине
Број: 351-752/2020-08/1
ROP-VRE-28008-CPI-1/2020
08.10.2020.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1, Врање, решавајући по захтеву, [REDACTED]

[REDACTED], за издавање Грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта са две стамбене јединице, спратности П+1, а након доградње спратности П+1+Пк, на катастарској парцели број 954/4 КО Суви Дол у Врању, у оквиру Плана детаљне регулације Суви Дол у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника Милановић Јована из Бујановца, са станом у месту Левосоје, а на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.68/2019) и члана 136 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС”, број 18/2016 и 95/18-аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев под бројем ROP-VRE-28008-CPI-1/2020, заводног броја 351-752/2020-08/1, за издавање Грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта са две стамбене јединице, спратности П+1, а након доградње спратности П+1+Пк, на катастарској парцели број 954/4 КО Суви Дол у Врању, у оквиру Плана детаљне регулације Суви Дол у Врању, подносиоца захтева [REDACTED]

[REDACTED], због неиспуњености формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], поднели су преко овлашћеног пуномоћника Милановић Јована из Бујановца, са станом у месту Левосоје, захтев под бројем ROP-VRE-28008-CPI-1/2020, заводног броја 351-752/2020-08/1 дана 03.10.2020.године, за издавање Грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта са две стамбене јединице, спратности П+1, а након доградње спратности П+1+Пк, на катастарској парцели број 954/4 КО Суви Дол у Врању, у оквиру Плана детаљне регулације Суви Дол у Врању.

Уз овај захтев, од стране подносиоца захтева није достављена сва потребна документација у складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.68/2019).

По пријему документације, овај орган је сходно члану **16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС” бр.68/2019) констатовао да нису испуњени услови за поступање у складу са чланом **17** истог **Правилника**.

Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, поднети захтев не садржи све прописане податке на основу члана **17** става **1** тачке **3** и **4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС” бр.68/2019).

Орган је ценио и разматрао пристиглу документацију од стране овлашћеног пуномоћника, и констатовао да није поднета сва потребна документација прописана Законом, подзаконским актима и издатим Локацијским условима. Увидом у приложену документацију Орган је констатовао да овлашћени пуномоћник није доставио **сагласност за службеност пролаза**, власника катастарске парцеле под бројем **955/11 КО Суви Дол**, [REDACTED] а што је било прописано издатим Локацијским условима под бројем **ROP-VRE-23077-LOC-1/2020** заводног броја **353-279/2020-08/1** издатим од дана **01.09.2020**.године. Надлежни Орган је по пријему документацију извршио увид у **Сервисну магистралу** дана **08.10.2020**.године, и увидео да приложено **Решење о озакоњењу** предметног објекта није уписано у РГЗ Службу за катастар непокретности Републике Србије, што је потребно уписати до подношења усаглашеног захтева за издавање Грађевинске дозволе.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од **5** дана од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио потребну документацију то је закључено као у диспозитиву овог **Решења**.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врања кроз ЦИС** у року од **3 дана** од дана достављања Решења, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.

ОБРАДИО САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.правник **Михајловић Драган**

ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
дипл.инж.арх.**Јована Антић**