



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-428/2020-08/1**

ROP-VRE-14298-ISAW-1/2020

24.06.2020.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED],

ул.Стојана Анђелковића Диче 6, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], изградња помоћног објекта-гараже, категорије "А", спратности II, нето површине 16,93м², бруто површине 20,00м², на кп.бр.6164 КО Врање-1, у улици Краља Милутина у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска и Пројекат архитектуре бр.93/20 од 16.06.2020.год., израђен од стране "Веелен Гроуп" доо Врање, главног пројектанта Петровић Слободана дипл.инж.архитектуре бр.лиценце 300 Д894 06 и **Информација о локацији** број:353-167/2020-08/1 од 06.2020.год. овог органа, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 470.000,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED] обратио се овом Органу ради издавања одобрења за изградњу предметног објекта.

Уз захтев за издавање одобрења, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Пуномоћје** инвеститора од 29.05.2020.год.;
2. **Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре бр.93/20 од 16.06.2020.год., израђен од стране "Веелен Гроуп" доо Врање, главног пројектанта Петровић Слободана дипл.инж.архитектуре бр.лиценце 300 Д894 06;

3. **Информација о локацији** број:353-167/2020-08/1 од 06.2020.год. овог органа;
4. **Доказ о праву својине** – Уговор Ов.бр.1067/07 од 14.02.2007.год. Општинског суда у Врању;
5. **Катастарско-топографски план**, СКН-број: 952-51581/2020, израђен 22.05.2020.год. од стране Геодетског бироа “ГЕОПЛАН” доо Врање; **Копија плана** број:953-1/2020-111 од 01.06.2020.год. Службе за катастар непокретности Врање;
6. **Решење о износу доприноса за уређивање грађевинског земљишта** број:418-35/2020-07/2 од 24.06.2020.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Врања;
7. **Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Врања, републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, након правоснажности истог, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инг.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник