



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-1081/2019-08/1**

ROP-VRE-34108-ISAWHA-3/2019

09.12.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за изградњу економског објекта, поднетог преко пуномоћника Ђорђевић Милоша из Врања, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], изградња економског објекта, категорије "А", класификационог броја 127111-стаја за краве, спратности П, нето површине **66,15м²**, бруто површине **76,40м²**, на кп.бр.**1404 КО Сдерце**, у с.Сдерце, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска бр.21/2019 од 26.11.2019.год.и Пројекат архитектуре бр.19-1/2019 од 17.10.2019.год., израђен од стране Бироа "М-ПРО" из Врања, одговорног пројектанта Ђорђевић Милоша дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 311 0606 16 и **Информација о локацији** број:353-170/2018-08/1 од 21.05.2018.год. овог органа, саставни су део овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 2.890.000,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], електронским усаглашеним захтевом од 06.12.2019.год. поднетим од стране пуномоћника Ђорђевић Милоша из Врања, ул.Мирка Сотировића бр.18, обратио се овом Органу ради издавања одобрења за изградњу економског објекта, на кп.бр.1404 КО Сдерце, у с.Сдерце, у Врању. Предметни објекат спада у пољопривредне зграде, намене-стаја за краве,са пројектованим прикључком на дистрибутивни систем електричне енергије према локацијским условима број:353-561/2019-08/1 од 18.11.2019.год. издатих од стране овог органа.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу предметног објекта, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Пуномоћје** инвеститора број:УОП-11:785-2019 од 04.11.2019.год. Оверено од стране Јавног бележника;

2. **Идејни пројекат**, Главна свеска бр.21/2019 од 26.11.2019.год.и Пројекат архитектуре бр.19-1/2019 од 17.10.2019.год., израђен од стране Бироа “М-ПРО” из Врања, одговорног пројектанта Ђорђевић Милоша дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 311 О606 16;

3. **Доказ о праву својине** – Препис листа непокретности 483 КО Содерце, број:952-1/2018-1828 од 11.05.2018.год.;

4. **Катастарско-топографски план**, израђен од стране Геодетског бироа “ГЕОПЛАН” ДОО Врање; **Копија плана** број:952-04-076-17850/2019 од 08.11.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање;

6. **Обавештење о доприносу за уређивање грађевинског земљишта** број:418-93/2019-07/2 од 09.12.2019.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Врања;

7. **Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Врања, републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрење изградње економског објекта, након правоснажности истог, пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу предметног објекта поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.