



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-35932-CPI-1/2019
Број: 351-1033/2019-08/1
26.11.2019.гоине
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1, Врање, решавајући по захтеву, [REDACTED]

[REDACTED], за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње спратности П+1, на катастраској парцели број 1922 КО Врање 1 у улици Дубровачкој у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.грађ.Нацковић Срђана из Врања, са станом у улици 10. Ударне бригаде бр.1, а на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.68/2019) и члана 136 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС”, бр.18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње спратности П+1, на катастраској парцели број 1922 КО Врање 1 у улици Дубровачкој у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, подносиоца захтева [REDACTED], због неиспуњености формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.грађ.Нацковић Срђана из Врања, са станом у улици 10. Ударне бригаде бр.1, захтев под бројем ROP-VRE-35932-CPI-1/2019, заводног броја 351-1033/2019-08/1 дана 22.11.2019.године, за издавање Грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње спратности П+1, на катастраској парцели број 1922 КО Врање 1 у улици Дубровачкој у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врање.

Уз овај захтев, од стране подносиоца захтева није достављена сва потребна документација у складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.68/2019).

По пријему документације, овај орган је сходно члану 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.68/2019) константовао да нису испуњени услови за поступање у складу са чланом 17 истог Правилника.

Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, поднети захтев не садржи све прописане податке на основу члана 17 става 1 тачке 3 **Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС” бр.68/2019).

Орган је ценио и разматрао прибављена документа по службеној дужности и увидом у пристиглу документацију од стране овлашћеног пуномоћника, констатовао да није поднета сва потребна документација прописана Законом, подзаконским актима и издатим Локацијским условима. Наиме овлашћени подносиоц захтева није приложио сагласност сувласника катастраске парцеле под бројем **1923 КО Врање 1** ([REDACTED]). У складу са чланом 17 ставом 4 **Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС” бр.68/2019). Након увида у **Сервисну магистралу органа**, Орган је констатовао да имаоци права на парцели **1923 КО Врање 1** су [REDACTED] са 1/6 удела и [REDACTED] са 5/6 удела. С обзиром да је инвеститор прибавио сагласност [REDACTED], потребно је да прибави сагласност [REDACTED], за реконструкцију и доградњу свог **стамбеног објекта на растојању мањем од законски предвиђеног**, а у складу са издатим Локацијским условима под бројем **ROP-VRE-33302-LOCH-2/2019**, заводног броја **353-558/2019-08/1** од дана **12.11.2019.**године.

На основу издатих Локацијских услова Орган је констатовао да овлашћени пуномоћник инвеститора није приложио **Пројекат припремних радова-пројекат рушења са техничком контролом** урађен у складу са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“, бр.73/2019), а што је било наведено у издатимокацијским условима од дана **12.11.2019.**године.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од **5 дана** од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио потребну документацију то је закључено као у диспозитиву овог **Решења**.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врања кроз ЦИС** у року од **3 дана** од дана достављања Решења, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.

САВЕТНИК

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

дипл.инж.арх.**Јована Антић**