



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: 351-996/2019-08/1

ROP-VRE-33286-ISAWHA-2/2019

18.11.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за реконструкцију и доградњу помоћног објекта, поднетог преко пуномоћника Мирчић Новице из Владичиног Хана, Петра Станковића бр.2, на основу **чл.145.** Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), **чл.28. ст.1. тч.4, ст.2 тч.1 и ст.5** Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019) и **чл.136** Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за реконструкцију и доградњу помоћног објекта спратности П, бруто површине 17,43м², након реконструкције и доградње спратности По+П, бруто површине подрума 49,47м², бруто површине приземља 75,81м², на кат.парцели број 922/3 КО Врање-1 у Врању, **због неиспуњености формалних услова и неусклађености са планским документом.**

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], преко пуномоћника Мирчић Новице из Владичиног Хана, Петра Станковића бр.2, поднео је дана 12.11.2019.године, усаглашени захтев за реконструкцију и доградњу помоћног објекта, спратности П, бруто површине 17,43м², озакоњеног Решењем број:351-361/2018-08/1 од 27.02.2018.год, након реконструкције и доградње спратности По+П, бруто површине подрума 49,47м², бруто површине приземља 75,81м², на кат.парцели број 922/3 КО Врање-1 у Врању.

Надлежни орган је провером испуњености формалних услова за поступање, дефинисаних чланом **28. ст.1.** Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019), утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је захтев поднет од овлашћеног лица, да је уз захтев приложен идејни пројекат, да је приложен доказ о уплати накнаде за услуге које врши Градска управа, републичке административне таксе и накнаде за вођење ЦЕОП и да није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима.

Увидом у приложену пројектну документацију, утврђено је да подносилац захтева није претходно прибавио локацијске услове, сходно **члану 28. ст.1 тч.4** Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019), којима би ималац јавног овлашћења, дао техничке услове за прикључење, с обзиром да су у предметном објекту предвиђене инсталације водовода и канализације.

Увидом у ситуациони план приложеног идејног пројекта, грађевинска линија предметног објекта је на удаљености мањој од 3 метра, од регулационе линије улице Хиландарске, супротно правилима грађења предвиђеним Планом генералне регулације Зоне-5 у Врању („Службени гласник Града Врања“ бр.4/2013). Из свега наведеног, а на основу **чл.28. ст.2. тч.1** Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, предметни захтев чини неусклађеним са планским документом.

Како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по предмету, то је у складу са **чл.28 ст.5** Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019) донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се поднети приговор Градском већу Града Врања кроз ЦИС, у року од **3 дана** од дана пријема истог, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.