



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-911/2019-08/1**

ROP-VRE-30017-ISAWHA-2/2019

14.10.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетим електронским путем од стране пуномоћника Милановић Јована из Бујановца, ул.Левосоје бб, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) и чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима [REDACTED]

[REDACTED], изградња помоћног објекта, категорије "А", спратности П, нето површине **71,58м²**, бруто површине **88,92м²**, на кп.бр.12651/2 КО Врање-1, у улици Партизански пут бб, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска и Пројекат архитектуре бр.29/2019 од 09.2019.год., израђен од стране Агенције "ПРОЈЕКТАНТ 017" из Врања, одговорног пројектанта Милановић Јована дипл.инж.архитектуре бр.лиценце 300 П802 18, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 650.000,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED]
електронским усаглашеним захтевом од 10.10.2019.год. поднетим од стране пуномоћника Милановић Јована из Бујановца, ул.Левосоје бб, обратили су се овом Органу ради издавања одобрења за изградњу помоћног објекта, на кп.бр.12651/2 КО Врање-1, у улици Партизански пут бб, у Врању. Предметни објекат је помоћне намене и користиће се као гаража, без пројектованих прикључака на комуналну инфраструктуру.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Пуномоћје** инвеститора од 15.09.2019.год.;
2. **Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре бр.29/2019 од 09.2019.год., израђен од стране Агенције “ПРОЈЕКТАНТ 017” из Враћа, одговорног пројектанта Милановић Јована дипл.инж.архитектуре бр.лиценце 300 П802 18;
3. **Доказ о праву својине** – Уговор о купопродаји Ов.бр.5550/3 од 19.09.2003.год. Општинског суда у Врању;
4. **Катастарско-топографски план**, СКН-број: 955-076-17812/2019, израђен 24.06.2019.год. од стране Геодетског бироа “ГЕОПЛАН” ДОО ВРАЋЕ;
6. **Решење о износу доприноса за уређивање грађевинског земљишта** број:418-79/2019-07/2 од 14.10.2019.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Враћа;
7. **Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Враћа, републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрење изградње помоћног објекта, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Решења о износу доприноса број:418-79/2019-07/2 од 14.10.2019.год.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014 и 83/2018-измена и допуна), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.