



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-894/2019-08/1**

ROP-VRE-30097-ISAW-1/2019

04.10.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за реконструкцију помоћног објекта, поднетог од стране пуномоћника Петровић Југослава из Врања, ул.Омладинска бр.33, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) и чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Ј [REDACTED], **реконструкција помоћног објекта**, категорије "А", спратности П, нето површине **21,66м²**, бруто површине **29,60м²**, изграђеног на кат.парцели број: **2438 КО Врање 1**, у ул.Матије Гупца бр.18, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска бр.055/2019 и Пројекат архитектуре бр.055-А/2019 од 10.2019.год., израђен од стране Атељеа "ДОМУС" из Врања, одговорног пројектанта Петровић Југослава дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 П328 17 и **Информација о локацији** број:353-448/18-08/1 од 08.11.2018.год. издата од стране овог органа, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 885.000,00рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], електронским захтевом од 02.10.2019.год. поднетим од стране пуномоћника Петровић Југослава из Врања, ул.Омладинска бр.33, обратила се овом Органу ради издавања одобрења за реконструкцију помоћног објекта, према Препису листа непокретности број:4792 Службе за катастар непокретности Врање "објекат 2", изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта на кп.бр. 2438 КО Врање 1, у улици Матије Гупца бр.18, у Врању.

Уз захтев за издавање одобрења за реконструкцију помоћног објекта, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Овлашћење** инвеститора Бр. УОП-III:3228-2019 од 02.10.2019.год оверено од стране Јавног бележника;

2. **Идејни пројекат**, Главна свеска бр.055/2019 и Пројекат архитектуре бр.055-A/2019 од 10.2019.год., израђен од стране Атељеа "ДОМУС" из Врања, одговорног пројектанта Петровић Југослава дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 ПЗ28 17;

3. **Доказ о праву својине** – Препис листа непокретности број:4792 КО Врање-1, издат од стране Службе за катастар непокретности Врање под бројем:952-1/2019-471 од 22.03.2019.год;

5. **Катастарско-топографски план**, СКН-број:955-076-24428/19, израђен од стране Геодетског бироа "ГЕОРАДАР" из Врања под бројем: 01-19/2019 од 20.08.2019.год.;

6. **Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Врања, републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрење изградње економског објекта, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за реконструкцију помоћног објекта поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014 и 83/2018-измена и допуна), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.