



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-832/2019-08/1**

ROP-VRE-27874-ISAW-1/2019

20.09.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта-надстрешнице, поднетог од стране пуномоћника Јовановић Сузана из Врања, ул.Филипа Вишњића бр.3, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) и чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], изградња помоћног објекта-надстрешнице, категорије "А", класификационог броја **125231**, спратности **II**, нето површине **292,00м²**, бруто површине **420,75м²**, на кат.парцели број: **625/1 КО Бунушевац**, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска бр.002-08/2019 и Пројекат архитектуре бр.002-08А/2019 од августа 2019.год., израђен од стране "NOVECO"ДОО ВРАЊЕ, главног пројектанта Јовановић Сузана дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 6944 04, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 5.079.950,21 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], електронским захтевом од 17.09.2019.год. поднетим од стране пуномоћника Јовановић Сузана из Врања, ул.Филипа Вишњића бр.3, обратио се овом Органу ради издавања одобрења за изградњу помоћног објекта-надстрешнице, на кп.бр.625/1 КО Бунушевац, у Бунушевцу, у Врању.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Овлашћење** инвеститора од 29.08.2019.год.;

2. **Идејни пројекат**, Главна свеска бр.002-08/2019 и Пројекат архитектуре бр.002-08А/2019 од августа 2019.год., израђен од стране “NOVESCO”ДОО ВРАЊЕ, главног пројектанта Јовановић Сузанае дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 6944 04;

3. **Доказ о праву својине** – Препис листа непокретности број:946 КО Бунушевац, издат од стране Службе за катастар непокретности Врање под бројем:952-1/2019-2130 од 09.09.2019.год; **Копија плана** број:953-1/2019-466 од 09.09.2019.год. издата од стране Службе за катастар непокретности Врање;

5.**Катастарско-топографски план**, СКН-број:955-076-16202/2019 од 07.06.2019.год., израђен од стране Геодетског бироа “ГЕОМАПС” из Врања;

6. **Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Врања, републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрење изградње помоћног објекта, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014 и 83/2018-измена и допуна), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.