



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-820/2019-08/1**

ROP-VRE-27681-ISAW-1/2019

17.09.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, поднетог од стране Нацковић Срђана из Врања, ул.10.ударне бригаде бр.1, овлашћеног лица пуномоћника "МОНДО ПРОЈЕКТ" ВРАЊЕ, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) и чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], изградња помоћног објекта, категорије "А", спратности II, нето површине **41,60м²**, бруто површине **50,00м²**, на кат.парцели број: **4394 КО Врање 1**, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска и Пројекат архитектуре бр.93/19 од 06.09.2019.год., израђен од стране "МОНДО ПРОЈЕКТ" ВРАЊЕ, главног пројектанта Нацковић Срђана дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 317 7405 04 и **Информација о локацији** број:353-468/2019-08/1 од 06.09.2019.год. Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 400.000,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], електронским захтевом од 16.09.2019.год. поднетим од стране Нацковић Срђана из Врања, ул.10.ударне бригаде бр.1, овлашћеног лица пуномоћника "МОНДО ПРОЈЕКТ" ВРАЊЕ, обратила се овом Органу ради издавања одобрења за изградњу помоћног објекта, на кп.бр.4394 КО Врање 1, у улици Владимира Тасића бр.28, у Врању.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Овлашћење** инвеститора од 13.09.2019.год.;
2. **Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре бр.93/19 од 06.09.2019.год., израђен од стране “МОНДО ПРОЈЕКТ” ВРАЊЕ, главног пројектанта Нацковић Срђана дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 317 7405 04;
3. **Доказ о праву својине** – Препис листа непокретности број:847КО Врање 1, издат од стране Службе за катастар непокретности Врање под бројем:952-1/2019-2104 од 04.09.2019.год; **Сагласност суседа** од 13.09.2019.год. Оверена од стране Јавног бележника под бројем: УОП-I:3381-2019 од 13.09.2019.год.;
5. **Катастарско-топографски план**, СКН-број:955-076-26675/2019 израђен од стране Геодетског бироа “ПРЕМЕР САВКОВИЋ” из Лазаревца;
6. **Информација о локацији** број:353-468/2019-08/1 од 06.09.2019.год. Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања;
7. **Решење о износу доприноса за уређивање грађевинског земљишта** број:418-71/2019-07/2 од 17.09.2019.год. Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Врања;
8. **Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Врања, републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрење изградње помоћног објекта, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Решења о износу доприноса број:418-71/2019-07/2 од 17.09.2019.год.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014 и 83/2018-измена и допуна), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.