



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **351-719/2019-08/1**

ROP-VRE-26135-ISAW-1/2019

05.09.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање одобрења за изградњу економског објекта, поднетог од стране пуномоћника Јовановић Сузана из Врања, ул.Филипа Вишњића бр.3, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна), чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Локацијских услова број:353-343/2019-08/1 од 22.07.2019.год овог Органа, а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], изградња економског објекта, категорије "А", класификационе ознаке **127141-60%** и **127121-40%**, спратности **II**, нето површине **103,35м²**, бруто површине **118,72м²**, на кат.парцели број **6386/4 КО Тибужде** у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска и Пројекат архитектуре, бр.34-1-19 од 08.2019.год. израђен од стране "НОВЕКО" ДОО ВРАЊЕ, главног пројектанта Јовановић Сузана дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 6944 04, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 3.100.000,00рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], захтевом од 02.09.2019.год. поднетим од стране пуномоћника Јовановић Сузана из Врања, ул.Филипа Вишњића бр.3, обратио се овом Органу ради издавања одобрења за изградњу економског објекта, на кп.бр. 6386/4 КО Тибужде у Врању.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу економског објекта, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. **Овлашћење** инвеститора Бр. УОП-1: 3859-2017 од 06.07.2017.год оверено од стране Јавног бележника;

2. **Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре, бр.34-1-19 од 08.2019.год. израђен од стране “НОВЕКО” ДОО ВРАЊЕ, главног пројектанта Јовановић Сузана дипл.инж.архитектуре, бр.лиценце 300 6944 04;

3. **Локацијски услови** број:353-343/2019-08/1 од 22.07.2019.године, издати од стране овог Органа;

4. **Доказ о праву својине** – Препис листа непокретности број:1142 КО Тибужде, издат од стране Службе за катастар непокретности Врање под бројем:952-1/2017-2716 од 19.09.2017.год;

5. **Катастарско-топографски план**, СКН-број:955-076-7627/2019 од 17.05.2019.год., израђен од стране Геодетског бироа “ГЕОПРИЗМА” из Бујановца;

6. **Доказ о уплати** накнаде за услуге Градске управе Града Врања у износу од 4.280.00 рсд, републичке административне таксе у износу од 790.00 рсд и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000.00 рсд.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрење изградње економског објекта, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења о изградњи објекта поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 45/2014 и 83/2018-измена и допуна), то је решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.