



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине

Број: **351- 448/2019-08/1**

**ROP-VRE-15833-ISAW-1/2019**

13.06.2019.год.

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву [REDACTED], поднет преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, захтевом за одобрење за изградњу помоћног објекта, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр.23/2015), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год., доноси

### **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору [REDACTED], изградња помоћног објекта, спратности П, бруто површине **40,00м<sup>2</sup>** и нето површине **35,64м<sup>2</sup>**, на кп.бр. **945/24 КО Суви Дол**, у Врању.

**Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре, бр.тех.док.74/19 од 09.06.2019.год. израђен од стране П.Р.“ХИТ-ПРОЈЕКТ”Врање, са одговорним пројектантом Новковић Нинославом дипл.инж.грађ., бр.лиценце 314 Г771 08, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 400.000,00рсд.

### **О б р а з л о ж е њ е**

[REDACTED], преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, електронских захтевом од 10.06.2019.год., обратио се овом Одељењу, ради доношења одобрења за изградњу помоћног објекта, спратности П, бруто површине 40,00м<sup>2</sup> и нето површине 35,64м<sup>2</sup>, на кп.бр. 945/24 КО Суви Дол, у Врању.

Уз пријаву инвеститор је на увид доставио следећу документацију:

1. **Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре, бр.тех.док.74/19 од 09.06.2019.год. израђен од стране П.Р.“ХИТ-ПРОЈЕКТ”Врање, са одговорним пројектантом Новковић Нинославом дипл.инж.грађ., бр.лиценце 314 Г771 08;
2. **Информација о локацији**, број:353-303/2018-08/1 од 18.12.2018.године Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања;

3. **Пројекат рушења**, бр.тех.док.74/19П од 09.06.2019.год. израђен од стране П.Р."ХИТ-ПРОЈЕКТ"Врање, са одговорним пројектантом Новковић Нинославом дипл.инж.грађ., бр.лиценце 314 Г771 08;
4. **Техничка контрола** пројекта рушења бр.тех.док.05-06/19 од 10.06.2019.год. Израђена од сгарне П.Р."КСБ ИНЖЕЊЕРИНГ"Врање, одговорног лица Крмпот Стојана дипл.инж.грађ. бр.лиценце 317 Н997 15;
5. **Информација о локацији**, број:353-303/2018-08/1 од 18.12.2018.године Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања;
6. **Доказ о уплати**, накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.475.00 рсд, републичке административне таксе у износу од 790.00 рсд и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000.00 рсд;
7. **Доказ о праву својине**- Уговор о купопродаји, оверен под бројем:Ов.2865/85 од стране Општинског суда у Врању; Сагласност суседа, Бр.УОП-І:6945-2018 од 13.12.2018.год оверена од стране Јавног бележника;
8. **Пуномоћ**, Бр.УОП-І:2814-2019 од 24.05.2019.год оверена од стране Јавног бележника;
9. **Катастарско-топографски план**, Број: 955-076-5295/2019 од 27.02.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање, оверен од стране Геодетског бироа "ГЕОПРЕМЕР" из Врања;

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу изградње помоћног објекта, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова. **Уз пријаву радова, инвеститор је дужан да достави и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта, одређеним Решењем о износу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, број:418-38/2019-07/2 од 13.06.2019.год., Одељења за буџет и финансије Одсека локалне пореске администрације Градске управе Града Врања.**

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин административном таксом.

**Достављено:** Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

**МЛАЂИ САВЕТНИК**

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Јована Антић, дипл.инж.арх.