



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: 351-422/2019-08/1

ROP-VRE-26306-ISAW-2/2019

03.06.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву [REDACTED], поднетим од стране пуномоћника Цветковић Зорана из Врања, за доношење одобрења за извођење радова на доградњи економског објекта, а на основу чл.145 и чл.69 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.23/2015), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год., доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], доградња економског објекта, категорије "А", класификационе ознаке **127121**, спратности П, бруто површине након доградње **168,61**м², на кп.бр.4404 и 4407 КО Ћуковац, у Врању.

Идејни пројекат-ИДП, Главна свеска и Пројекат архитектуре, израђен од стране "Атеље ПРО-АРХ" ПР Врање, под бројем: 28/19 од 28.05.2019.год., са одговорним пројектантом Цветковић Зораном, бр.лиценце 300 Н522 09, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 1.033.410,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], преко пуномоћника Цветковић Зорана из Врања, ул.Честелинска бр.24, електронским захтевом од 29.05.2019.год., обратио се овом Одељењу ради доношења одобрења за извођење радова на доградњи економског објекта, на кп.бр. 4404 и 4407 КО Ћуковац, у Врању.

Уз захтев инвеститор је на увид доставио следећу документацију:

1. **Идејни пројекат-ИДП**, Главна свеска и Пројекат архитектуре, израђен од стране "Атеље ПРО-АРХ" ПР Врање, под бројем: 28/19 од 28.05.2019.год., са одговорним пројектантом Цветковић Зораном, бр.лиценце 300 Н522 09;
2. **Овлашћење**, од 29.05.2019.године, од стране инвеститора;
3. **Доказ о власништву**, Препис листа непокретности 676 КО Ћуковац, број:952-1/2018-2196 од 15.06.2018.године, издат од стране Службе за катастар непокретности; Уговор о поклону ОПУ:174-2018 од 28.03.2019.год. Оверен од стране Јавног бележника;

4. **Решење о одобрењу** број:351-2520/2018-08/1 од 28.09.2018.год.(ROP-VRE-26306-ISAW-1/2018), Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине;
5. **Информација о локацији** број:353-287/2018-08/1 од 01.08.2018.год. Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине;
6. **Катастарско-топографски план**, СКН-број:955-076-700/2019 од 22.01.2019.год. израђен од стране ГБ "ГЕОМАПС" из Врања; **Копија плана** број:953-1/2018-577 од 15.06.2018.године, Службе за катастар непокретности Врање;
7. **Докази о уплати** републичке административне таксе у укупном износу од 770,00рсд, накнаде за услуге Градске управе у укупном износу од 4.280,00рсд и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00рсд.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин административном таксом.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инг.арх.