



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Број: 351-177/2019-08/1

ROP-VRE-4965-ISAW-1/2019

21.03.2019.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву инвеститора Ристић Зорана из Врања, ул.Косовска бр.103, поднетом преко пуномоћника Јовановић Сузана из Врања, за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта у Врању, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр.23/2015), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год., доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **Ристић Зорану** из Врања, ул.Косовска бр.103, **извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта**, категорије "А", класификационе ознаке 110111, спратности По+П, укупне бруто површине 87,00 м², на кп.бр. 8282 КО Врање-1, у Врању.

Главна свеска са техничким описом и предмером и предрачуном радова, под бројем: 04-02/19 од фебруара 2019.год, израђен од стране Радње за пројектовање и извођење грађевинских радова "ОМЕГА" из Владичиног Хана, са главним пројектантом Јовановић Сузаном, бр. Лиценце 300 6944 04, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 200.190,00 рсд.

О б р а з л о ж е њ е

Ристић Зоран из Врања, ул.Косовска бр.103, преко пуномоћника Јовановић Сузана из Врања, ул.Филипа Вишњића бр.3, захтевом од 05.03.2019.год., обратио се овом Одељењу ради доношења одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта, "А", класификационе ознаке 110111, спратности По+П, бруто развијене површине 87,00 м², на кп.бр. 8282 КО Врање-1, у Врању.

Уз захтев инвеститор је на увид доставио следећу документацију:

1. **Главна свеска** са техничким описом и предмером и предрачуном радова, под бројем: 04-02/19 од фебруара 2019.год, израђен од стране Радње за пројектовање и извођење

- грађевинских радова“ОМЕГА” из Владичиног Хана, са главним пројектантом Јовановић Сузаном, бр. Лиценце 300 6944 04;
2. **Решење о грађевинској дозволи** број:16-2018 од 04.04.1968.год., Одељења за комунално-стамбене послове Народног одбора Општине Врање;
 3. **Уверење о кретању и идентификацији парцеле** број:952-076-12740/2019 од 20.03.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање
 4. **Доказ о уплати-** накнаде за услуге које врши Градска управа Града Врања у износу од 2.165,00рсд, републичке административне таксе у износу од 2.130,00рсд и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00рсд;
 5. **Доказ о власништву-** Извод из листа непокретности 4695 КО Врање-1, број:952-1/2019-183 од 29.01.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање;
 6. **Овлашћење** Бр.УОП-1:363-2019 од 22.01.2019.год., оверено од стране Јавног бележника;

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању предметног објекта, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин административном таксом.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.